



SALEA

Váš partner v realitách

Rodinný dom v Slaskej na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv



85 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Slaská
Ulica:	Slaská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	137 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	137 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	557 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Zastavaná plocha:	262 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Salea – Váš partner v realitách, Vám ponúka jedinečnú príležitosť kúpiť rodinný dom v obci Slaská, ktorý si môžete prispôbiť presne podľa svojich snov. Nehnutelnosť je postavená na rovinatom pozemku a je ideálnym základom pre vytvorenie moderného bývania alebo tradičnej chalupy.

Kľúčové informácie:

Lokalita: Slaská, okres Žiar nad Hronom

Výmera pozemku: 557 m²

Zastavaná plocha: 262 m²

Úžitková plocha: 137 m²

Materiál: Kameň a tehla – poctivý a trvácny základ

Stav: Pôvodný, ale obývatel'ný – možnosť bývať a rekonštruovať postupne

Interiér: V izbách sú zachovalé pôvodné drevené podlahy, v predsieni plávajúca podlaha.

Kúrenie: Lokálne, zabezpečené pieckou

Strecha: Pôvodná eternitová krytina

Prístup: Asfaltová cesta priamo k pozemku

Mesačné náklady: cca 85 000 €

Popis a možnosti:

Dom je v obývatel'nom stave, čo novému majiteľovi umožňuje plánovať rekonštrukciu bez stresu. Pôvodné drevené okná a podlahy dodávajú interiéru charakter, ktorý môžete zachovať alebo prepojiť s modernými prvkami. Kuchyňa je vybavená linkou a chladničkou. Kúpeľňu je potrebné zrekonštruovať, čo Vám dáva voľnú ruku pri výbere dizajnu a sanity.

Táto nehnuteľnosť je skvelou voľbou pre každého, kto hľadá projekt, kde môže naplno využiť svoju kreativitu.

Kompletný servis v cene:

Zabezpečíme pre vás kompletný právny servis, vrátane zavkladovania na kataster, a v prípade záujmu aj bezplatné finančné poradenstvo.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku!

Všetky informácie Vám rád poskytne Váš realitný partner Tibor Paulík.

Telefón: 0907 631 214

E-mail: paulik@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tibor Paulík

Telefón :

+421907631214

E-mail:

paulik@salea.sk

