

SALEA

Váš partner v realitách

Na predaj rodinný dom v obci Dolný Lopašov s veľkým pozemkom o celkovej výmere 1709m².



155 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Dolný Lopašov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1709 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	1709 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	200 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1		

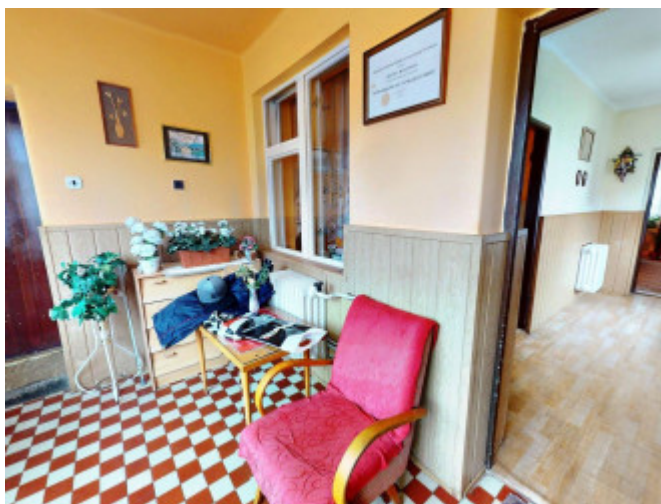
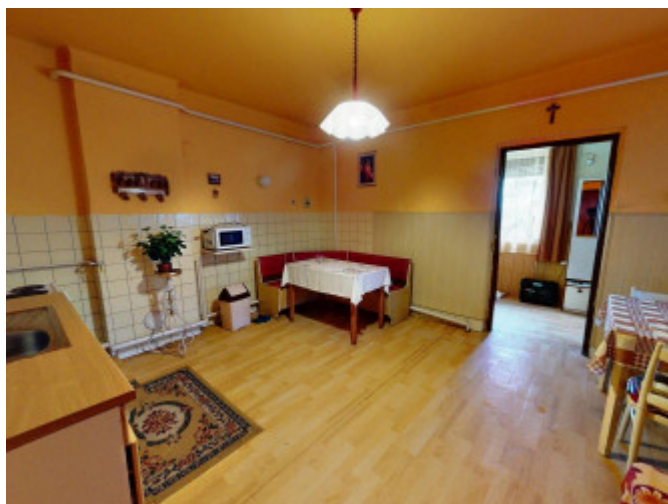
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA váš partner v realitách vám vo výhradnom zastúpení majiteľov ponúka na predaj rodinný dom v obci Dolný Lopašov o celkovej výmere aj s pozemkom 1709m² a o rozmeroch - š: 10m x dl: 170m. Obec Dolný Lopašov je obec na Slovensku, ktorá leží na juhovýchodnom okraji Malých Karpát po oboch stranách Lopašovského potoka v okrese Piešťany. Rodinný dom je postavený z pálenej tehly, má sedlovú strechu a vyžaduje rekonštrukciu podľa vašich predstáv. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, špajze, kúpeľňa spoločne s WC a dvoch prechodných izieb. Z chodby sa ďalej prechádza do staršej časti domu, kde sú dve izby, ktoré sa dajú tiež prerobiť na obytnú časť. Rodinný dom je postavený asi v polovici celého pozemku a vedú k nemu dve spevnené prístupové cesty, z prednej časti domu, kde je postavená garáž, ktorá prislúcha k domu a zo zadnej časti domu. Chcem dať na vedomie, že aj keď je pozemok trochu užší 10m na šírku, v prednej časti pozemku je možnosť výstavby rodinného domu a aj v zadnej časti pozemku sa dajú postaviť domy s inžinierskymi sieťami, nakoľko tam v tejto dobe prebieha výstavba rodinných domov a buduje sa nová ulica, čím pozemok nadobúda na väčšej hodnote. Na dvore sú postavené hospodárske budovy a veľká šopa.

Lokalita je tichá a pokojná a z obce máte veľké možnosti turistiky. IS: obecná voda, zemný plyn, elektrika, žumpa. Pozrite si video.

V prípade vážneho záujmu ma kontaktujte na telefónnom čísle: 0905 646 790, alebo mailom: halama@salea.sk

Cena 155 000 € - dohoda.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Pavol Halama
+421905646790
halama@salea.sk

