



Rezervovaný. Exkluzívne .Dvojpodlažný RD o celkovej rozlohe 990m2 Pod Plejsami v meste Krompachy



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Krompachy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	840 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Letné dni vo vlastnej záhrade? S bazénom, altánkom a výhľadom na zeleň? Presne to vám ponúkame!

Realitná kancelária SaleA – váš partner v realitách vám exkluzívne prináša priestranný dvojpodlažný rodinný dom v pokojnej časti mesta Krompachy – lokalita Pod Plejsami, len pár minút od známeho lyžiarskeho strediska.

Základné informácie:

Celková výmera pozemku: 990 m²

Orientácia: juh/západ

Dom bol postavený v 90. rokoch, je v pôvodnom, ale udržiavanom stave

Tiché prostredie – sused len z jednej strany, inak lúky, potok a krásna príroda

Dispozícia:

Prízemie:

kuchyňa

2 izby

kúpeľňa (vaňa, sprchovací kút, WC)

dielňa, komora, pivnica

technická miestnosť

garáž

Poschodie:

kuchyňa

4 nepriechodné izby so vstupom na loggiu

kúpeľňa

samostatné WC

komora

vstupná miestnosť na povalu

Technické informácie:

kúrenie: centrálné, nový plynový kotol

voda: vlastná studňa na pozemku

odpad: žumpa

za domom sa nachádza ovocná záhrada, altánok a dreváreň

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre väčšiu rodinu, ale ponúka aj potenciál na podnikanie (ubytovanie, prenájom, rekreácia). Energetický certifikát nie je k dispozícii.

Cena zahŕňa kompletný právny a finančný servis, vrátane poplatkov na kataster, prepisov energií a poradenstva.

???? Viac informácií: 0948 678 746

???? Email: hvizdosova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jaroslava Hvizdošová

+421948678746

hvizdosova@salea.sk

