

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Chata v tesnej blízkosti rieky Váh v OV , v Kráľová nad Váhom

**55 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Kráľová nad Váhom
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	25 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	25 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	260 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	50 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka Exkluzívne iba u nás na predaj záhradu s chatou v tesnej blízkosti rieky Váh. Chata o rozlohe 25m<sup>2</sup> je umiestnená na slnečnom a rovinatom pozemku o rozlohe 260 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádzajú ovocné stromy(Marhuľa,Jabloň,Višňa a Figa ). Chalúпка s krytou terasou (20m<sup>2</sup>) a krbom Vám vyčarí krásnu atmosféru s rodinou a priateľmi . Na pozemku sa nachádza vrтанá studňa s čerpadlom. Celý pozemok je oplotený zo všetkých strán. Záhrada je v udržiavanom stave. Parkovanie je možné vo dvore záhrady. Záhrada s chatou je v osobnom vlastníctve . Chatka so záhradou Vám poskytne priestor na relaxáciu, rybolov, kúpanie, člnkovanie. Je to veľmi dobrá oblasť na chalupárčenie v tesnej blízkosti rieky Váh .Kúpa možná len s vlastných zdrojov.

Obec Kráľová nad Váhom poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť(pizzeria,potraviny,pohostinstvo a cyklotrasa) a nachádza sa len 600m od okr.mesta Šaľa a 65km od Ba Ponúkame Vám na predaj chalúпку v Kráľovej nad Váhom.V prípade záujmu ma kontaktujte na 0907727328 alebo kolozsi@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Nikoleta Kolozsi**  
**+421 907 727 328**  
**kolozsi@salea.sk**

