

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Na predaj rodinný dom v Šali/Veči

**395 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šala
Obec:	Šala
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	220 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	úplne prerobený	Typ:	exteriérový
Celková plocha:	220 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	220 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno - 2 autá
Plocha pozemku:	2200 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	220 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - iné pripojenie
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

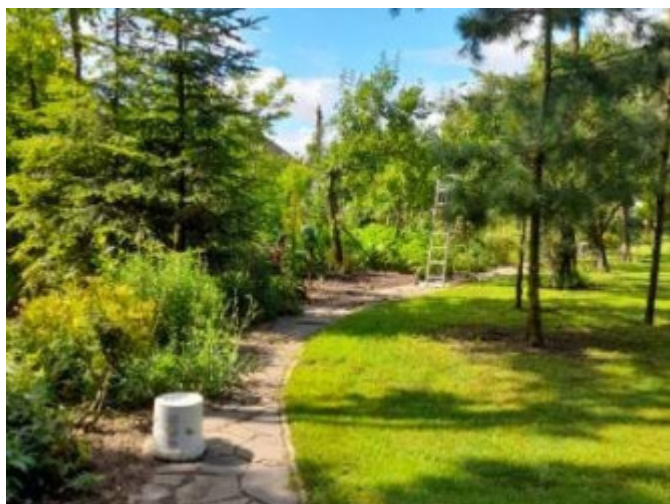
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj 6 izbový rodinný dom na očarujúcom pozemku o rozlohe 22árov ktorý prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Zastavaná plocha je dom 220m<sup>2</sup> a garáž (90m<sup>2</sup>) s možnosťou parkovania 4 áut .V garáži na nachádza WC ,povala a za terasa s posedením .Na podlaží domu sa nachádza slnečná vstupná chodba/obývacia miestnosť,priestranná kúpeľňa so sprchovým kútom a WC ,izba .V pivnici je práčovňa/technická miestnosť,kuchyňa, miestnosť zo vstavanou skriňou,miestnosť na relax ,komora,a na chodbe skriňová chladnička.Zimná večery môžete stráviť v obývacej miestnosti ktorej dominantou je skvost ktorý vyčari teplo domova.

Tento dom je obklopený krásnou prírodou ,na pozemku sa nachádza množstvo okrasných stromov,

kvetov , rastliniek,dve jazierka a množstvo zaujímavostí .Na celom pozemku je závlahový systém,studňa.V tesnej blízkosti domu je murovaný bazén.Tento dom a pozemok môže byť veľkou zaujímavosťou aj pre investorov.

Ak Vás táto ponuka zaujala kontaktujte ma na 0907 727 328 alebo kolozsi@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Nikoleta Kolozsi**  
**+421 907 727 328**  
**kolozsi@salea.sk**

