



5 izbový rodinný dom Kráľov Brod s pozemkom 1617 m² EXKLUZÍVNE

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Kráľov Brod
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1617 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	125 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka výhradne iba u nás na predaj 5 izbový rodinný dom o výmere 200 m² na pozemku o výmere 1617 m². Rodinný dom je pochodový a celý podpivničený. Dispozícia rodinného domu: vstup do domu, po pravej strane sa nachádza obývačka s krbom, kuchyňa s jedálenskou časťou a špajzou, chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatné wc, izba a spálňa, schody na poschodie. Na poschodí sa nachádza spoločná odychová miestnosť s výstupom na balkón- alebo obývačka, izba, kúpeľňa s vaňou a wc, kuchyňa s jedálenskou časťou a spálňa. V suteréne sa nachádza garáž, pracovňa, technická miestnosť kde sa nachádza (plynový kotol a elektrický bojler na ohrev teplej vody), špajza, miestnosť kde majú monetálne majitelia fitko a miestnosť na uskladnenie vecí, výstup do záhrady. V dome sú kvalitné vstupné dvere, plastové okná sú vymenené na celom poschodí , na prízemí v obývačke. Dom sa môže využívať aj ako dvojgeneračný ale nemusí. Dom je napojený na všetky IS: voda, elektrina, plyn, kanalizácia. Je postavený z pálenej tehly 30 cm v roku 1997. Na dvore sa nachádza priestor na ďalšie parkovanie

áut, hospodárska budova kde sa nachádza miestnosť č. 1 napr na uskladnenie záhradného náradia, miestnosť č. 2 a dva chlievy. Ďalej sa na pozemku nachádza zastrešená terasa, studňa na polievanie záhrady a hojdačky pre deti. V obci sa nachádza MŠ zo ZŠ, potraviny, autobusová zastávka, reštaurácia, pošta. V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo na pulcova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Natália Pulcová
+421902208854
pulcova@salea.sk

