



čiastočne prerobená 4i poschodová kocka 220m² Tomášikovo

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Tomášikovo
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	220 m ²	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	180 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	757 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	127 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	127 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	2	Materiál:	Ytong
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA – váš spoľahlivý partner v realitách – vám ponúka na predaj 4-izbový rodinný dom typu „kocka“ zo 70. rokov, ktorý je ideálny na pokojné rodinné bývanie.

KÚPOU VOĽNÝ
PRI RÝCHLOM JEDNANÍ MOŽNÁ DOHODA

Základné informácie:
Lokalita: Tomášikovo, 37 .

Zastavaná plocha: 127 m²

Úžitková plocha: približne 220 m² (2 podlažia + kompletne podpivničené)

Pozemok: 757 m²

Mesačné náklady: približne 150 €

Dom je pripojený na všetky IS : voda , plyn , elektrina , kanalizácia

Na pozemku je vlastná studňa, ktorá je skvelá nielen na závlahu, ale pomáha aj výrazne znížiť náklady na vodu.

Dispozíciu domu si môžete pohodlne prezrieť v 3D obhliadke, ktorá je súčasťou inzerátu.

V inzeráte nájdete aj pôdorysy.

Technický stav:

Dom je čiastočne zrekonštruovaný - vymenené sú plastové okná a modernizované vodovodné rozvody, takže je možné sa do neho ihneď nasťahovať.

Samozrejme, ak máte chuť, môžete si ho postupne upraviť a zmodernizovať podľa vlastných predstáv. Tento typ domu ponúka veľkorysý priestor a nadčasový dizajn, ktorý sa dá pekne prispôsobiť súčasným trendom.

Výhody tohto domu:

Priestranná plocha domu až 220 m²

Kompletne podpivničený dom, čo prináša viac úložného priestoru ako väčšina novostavieb

Veľký, rovinatý pozemok o výmere 757 m², ideálny na záhradu, bazén, altánok či prístavbu

Nízke mesačné náklady vrátane energií, ktoré vás nebudú zaťažovať

Vlastná studňa, ktorá je veľkou výhodou najmä v letných mesiacoch

Možnosť okamžitého nasťahovania, dom je pripravený na ďalší život.

Obec Tomášikovo:

Tomášikovo je obec v Trnavskom kraji, známa svojou krásnou prírodou. V okolí nájdete historické pamiatky ako Vodný mlyn či Kaštieľ Esterházy, ktoré sú významným kultúrnym dedičstvom a lákadlom pre turistov. Obec ponúka občiansku vybavenosť -pumpa, potraviny, obchody s rozličným tovarom, škola, škôlka. Dobrá dostupnosť do okolitých miest ako Dunajská Streda, Sládkovičovo či Galanta.

Je to ideálne miesto pre tých, ktorí túžia po pokojnom rodinnom bývaní v spojení s prírodou.

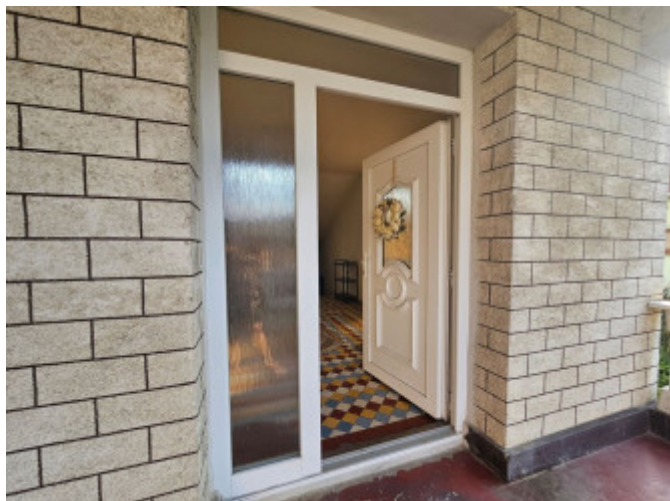
Oslovila vás táto ponuka?

Ivona Bartíková

0918 685 901

bartikova@salea.sk

Mojou prioritou je vaša spokojnosť. Zabezpečujeme kompletný právny servis a pomoc s financovaním a vybavením hypotekárneho úveru. S nami máte svoje nové bývanie bez starostí a za najlepších podmienok!



NETO INTERNAL AREA
FLOOR 1: 72.6 m² / 782.9 x 92.2 m²
TOTAL: 100.0 m²

NOTES: DIMENSIONS AND SPECIFICATIONS SUBJECT TO MEASUREMENT

Matterpc



NETO INTERNAL AREA
FLOOR 2: 72.6 m² / 782.9 x 92.2 m²
TOTAL: 100.0 m²

NOTES: DIMENSIONS AND SPECIFICATIONS SUBJECT TO MEASUREMENT

Matterpc

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ivona Bartíkova
+421918685901
bartikova@salea.sk

