

SALEA*Váš partner v realitách*

REZERVOVANÉ! 4 - izb. byt /88m2/ v Spišskej Novej Vsi

Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Kocel'ová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1960
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1961
Úžitková plocha:	88 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Zastavaná plocha:	88 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	88 m ²	Celková plocha:	88 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SALEA Váš partner v realitách EXKLUZÍVNE ponúka na predaj PRIESTRANNÝ 4- izbový byt s rozlohou /88 m2/, vo vyhľadávanej lokalite v Spišskej Novej Vsi, v bezprostrednej blízkosti centra mesta na ul. Kocel'ová. /možnosť využiť byt na komerčné účely/. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí 1./3. podlaží, v tehlovom bytovom dome s bezproblémovým parkovaním. Byt je v pôvodnom stave, čo ponúka novému majiteľovi možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, hostovskej izby, spálne, detskej izby, kuchyne a kúpeľne s toaletou /dlažba, keramický obklad/. V byte sú pôvodné drevené okná, podlaha PVC. K bytu prislúchajú dve betónové pivnice /jedna menšia, druhá VEĽKÁ/. K nehnuteľnosti nebol predložený energetický certifikát. Orientácia bytu SV/JZ. Lokalita - kompletná občianska vybavenosť /obchody, školy, škôlky, jazyková škola, reštaurácie, kaviarne, kultúra, šport.../ Byt sa predáva s interiérovým vybavením a

spotrebičmi. Kúpou voľný! ODPORÚČAM! PRE VIAC INFORMÁCIÍ A MOŽNOSŤ OBHLIADKY kontaktujte
Mgr. Dušan Veber, veber@salea.sk, 0905 508 929



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Dušan Veber
+421 905 508 929
veber@salea.sk

