



SALEA

Váš partner v realitách

Pekný rodinný dom, 300 m², kompletná rekonštrukcia, Hronské Kľačany, okr. Levice

245 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Hronské Kľačany
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	300 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	300 m ²
Plocha pozemku:	782 m ²	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	300 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	320 m ²	Celková plocha:	300 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka Vám na predaj rodinný dom, 300 m² a celková výmera pozemku je 782 m², Hronské Kľačany, okr. Levice. Dom sa nachádza v kludnej časti obce. V dome na prízemí sa nachádza vstupná chodba, kúpeľňa s WC, technická miestnosť, miestnosť so vstupom na poschodie, kde budú vo finále osadené masívne drevené schody, spálňa, obývačka otvorená s obývačkou. Na poschodí sa nachádzajú 2 izby ku ktorým je šatník, 1 samostatný šatník, vstupná hala. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná, plastové vchodové dvere, stierky, nové rozvody električky, voda, odpad je vyvedený do kanalizácie, nové ústredné plynové kúrenie. Na prízemí je v kúpeľni vaňa, sprchový kút, WC, umývadlo, dlažba a obklad. Pri dokončení rekonštrukcie budú položené plávajúce podlahy, obložkové dvere. Dom je zateplený 10 cm polystyrénom a je vo fasáde. Strecha je na komplet vymenená, krytina je betónová škridla. nový odkvapový systém. V zadnej časti je ďalšia bytová jednotka s výstupom na terasu. Dom je sčasti podpivničený. Na dvore sa nachádza studňa a miesto na parkovanie 2 aut. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel čísle 0944052013, Cena 245000 €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Helena Škutová
+421944052013
skutova@salea.sk

