



SALEA

Váš partner v realitách

2izbový zariadený byt, moderný dizajn 48m2 A.Hlinku Piešťany, možnosť parkovania

148 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Úžitková plocha:	48 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	2
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	západ
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno

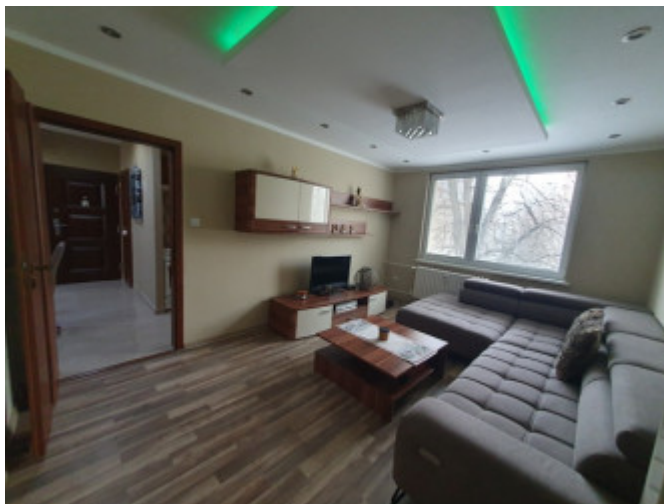
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách ponúka na predaj priestranný 2-izbový zariadený byt, kompletná rekonštrukcia, na 2/4 poschodí, v zateplenom bytovom dome v Piešťanoch s možnosťou okamžitého bývania.

Dispozičné riešenie: plnohodnotná vstupná chodba, odkladací priestor + jedálenský stôl so stoličkami, kuchyňa + okno, spálňa + vstavané skrine, kúpeľňa spojená s toaletou. Príjemne presvetlený byt ponúka komfort bývania, nadčasový výber materiálov a bytových doplnkov umocňuje pocit domova. Majiteľ zladil byt do moderných odtieňov. Biela farba vytvára pocit otvorenosti a svetlosti, rozjasňuje celý priestor, sivá, elegantný sofistikovaný vzhľad, hnedá dodáva teplý a pohodlný nádych, vytvára dokonalé miesto relaxu a pohody.

Nové: strecha, elektroinštalácia, odpady, plastové okná + interiérové žalúzie, keramická dlažba +

plávajúca podlaha, interiérové + vchodové dvere (bezpečnostné), optický internet, elektronický vrátnik, kuchynská linka + spotrebiče, murovaná kúpeľňa (sanita, rohová vaňa, miesto pre práčku + okno). K bytu prislúchajú spoločné priestory na odkladanie bicyklov, špajza na medziposchodí (2m2) + pivničná kopka (2m2). Mesačné náklady: 130 €. Výhodou: slnečná lokalita, primeraná možnosť parkovania, autobusová a vlaková stanica (3 minuty chôdzou), dostupnosť do centra a parku (25 minút chôdzou), do prírody (cyklotrasa, Lodenica - 25 minút), občianska vybavenosť mesta, (MŠ, ZŠ, lekár, lekáreň, sieť obchodov, pizzeria, kultúra), MHD, prípoj na D1. INFO: kosutova@salea.sk Tel. č.:0911544948.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Ľubica Košútová
+421911544948
kosutova@salea.sk

