

SALEA

Váš partner v realitách

Exkluzívne 3izbový byt loggia (6m²), Výťah, 85m² JUH, Piešťany

135 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	85 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	91 m ²	Celková plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logíí:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Cena vonkajších parkovacích miest:	- €
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	západ
Typ výbavy:	nevybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1980	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách ponúka na predaj priestranný 4-izbový byt, na 4/4 poschodí, s najväčšou rozlohou v Piešťanoch, v zateplenom bytovom dome, s možnosťou okamžitého bývania. Dispozičné riešenie: plnohodnotná vstupná chodba, odkladací priestor + vstavané skrine, spálňa +

výstup na loggiu, 1x izba, obývačka + loggia (6m²), kuchyňa + priestor na jedálenský stôl, kúpeľňa (vaňa+ sanita), samostatná toaleta.

Nové: odpady. Rekonštrukcia (staršia): plastové okná, dlažba, výťah, optický internet, elektronický vrátnik. K bytu prislúcha pivnica (2m²) + spoločné priestory na odkladanie bicyklov. Mesačné náklady: 160€/pre dve osoby.

Výhodou: slnečná lokalita, výborní susedia, dostupnosť do centra (10 minút chôdzou), do parku (20 minút chôdzou), do prírody (cyklotrasa, Lodenica - 10 minút chôdzou), občianska vybavenosť mesta, autobusová a vlaková stanica, MHD, (MŠ, ZŠ, VŠ, lekár, lekáreň, sieť obchodov, pizzeria, kultúra), prípoj na D1. INFO: kosutova@salea.sk Tel. č.:0911544948.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Ľubica Košútová

+421911544948

kosutova@salea.sk

