

SALEA

Váš partner v realitách

Zaujímavý 3izbový byt pri Priori 65m2 Výťah

159 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Zastavaná plocha:	65 m ²	Pivnica plocha:	3 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet vonkajších parkovacích miest:	-
Počet izieb:	3	Cena vonkajších parkovacích miest:	- €
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	západ
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	6	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách ponúka na predaj priestranný, presvetlený 3-izbový byt, čiastočná rekonštrukcia, na 5/7 poschodí, v zateplenom bytovom dome v Piešťanoch s možnosťou okamžitého bývania.

Dispozičné riešenie: plnohodnotná vstupná chodba, odkladací priestor + priestor pre šatníkové skrine, kuchyňa s možnosťou prepojenia s obývačkou, spálňa, detská izba, kúpeľňa (vaňa + sanita + priestor

na pračku + veľkoformátové okno s možnosťou otvárania), samostatná toaleta,
Nové: strecha, odpady, plastové okná + proti slnečné fólie (ochrana pred UV svetlom), keramická
dlažba + plávajúca podlaha, obnovené drevene parkety, vchodové dvere (bezpečnostné), optický
internet, elektronický vrátnik, K bytu prislúcha murovaná pivnica (3m2) + spoločné priestory na
odkladanie bicyklov. Mesačné náklady: 150€. Výhodou: slnečná lokalita, primeraná možnosť
parkovania, dostupnosť do centra a parku (15 minút chôdzou), do prírody (cyklotrasa, Lodenica - 15
minút chôdzou), detské ihriská (pri dome + 5 minút chôdzou), Eko Park (5 minút autom), občianska
vybavenosť mesta, (MŠ, ZŠ, VŠ, lekár, lekárneň, nemocnica, sieť obchodov, kaviareň, pizzeria, kultúra),
MHD, autobusová a vlaková stanica (dostupnosť 5 minút chôdzou), prípoj na D1. INFO:
kosutova@salea.sk Tel. č.:0911544948.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Ľubica Košútová
+421911544948
kosutova@salea.sk

