



Polyfunkčná budova s nádychom histórie v centre Piešťan!



3 499 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	korporácia	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	1689 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	1889 m ²	Garáž:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	839 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Sale-A Váš partner v realitách ponúka na predaj krásnu polyfunkčnú budovu s nádychom histórie v bezprostrednej blízkosti pešej zóny, mestského parku a verejného parkoviska v centre mesta Piešťany. Celá budova prešla komplexnou rekonštrukciou. Budova má dva vstupy, z jednej strany pozostáva z prízemí, dvoch poschodí a podkrovia na 3. poschodí a z druhej strany z prízemí, 1. poschodia a podkrovia na 2. poschodí. Každé poschodie disponuje kuchyňou, viacerými sociálnymi zariadeniami, kancelárskymi či samostatnými izbami. Celá plocha má 1242,6 m².

Prízemie: 331,4 m² /repcia, kancelária, kuchyňa, sociálne zariadenie, schodisko/

1. poschodie: 439,3 m² /kancelárie, izby, kuchyňa, sociálne zariadenie, schodisko, balkón/

2. poschodie: 343,7 m² / kancelárie, kuchyňa, sociálne zariadenie, ateliér, schodisko, balkón/

3. poschodie: 128,2 m² / bytová jednotka, schodisko /

V budove je predpríprava na výťah. Zo strany mestského parku je brána, ktorá umožňuje vjazd

priamo do dvora budovy. Na dvore je dostatočný priestor pre parking viacero áut. Polyfunkčná budova je ideálnym riešením pre Váš biznis plán s možnosťou plnohodnotného bývania vo výbornej lokalite.

Cena budovy: 3.499 900 EUR s možnosťou odpočtu DPH.

V prípade, že Vás táto lukratívna ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0903 250 991 alebo mailom: krajcovicova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Otília Krajčovičová
+421 903 250 991
krajcovicova@salea.sk

