



SALEA

Váš partner v realitách

Stavebný pozemok v Sládkovičove 918m²

89 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	918 m ²	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	918 m ²	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno	Optická sieť:	áno
Elektrika:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SALEA – váš partner v realitách vám ponúka na predaj stavebný pozemok o rozlohe 918 m² v meste Sládkovičovo, okres Galanta, Trnavský kraj. Tento pozemok je výnimočnou príležitosťou na výstavbu polyfunkčnej budovy v atraktívnej lokalite s vysokým potenciálom pre podnikanie.

Výhodná poloha:

Pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti železničnej stanice, čo zabezpečuje intenzívny pohyb peších aj motorových vozidiel. Vďaka tejto frekventovanej lokalite je ideálny pre podnikateľov, ktorí chcú vybudovať priestor na služby, obchod alebo administratívu.

Čo pozemok ponúka?

Schválený projekt na výstavbu rodinného drevodomu, ktorý môže byť prispôsobený na polyfunkčné

využitie.

Inžinierske siete:

Elektrina: Vyjadrenia sú k dispozícii.

Voda a kanalizácia: V dosahu, s možnosťou vlastnej studne a septiku.

PRI RÝCHLOM JEDNANÍ DOHODA NA CENE MOŽNÁ

Ideálne pre podnikanie:

Vzhľadom na výbornú viditeľnosť a frekventovaný pohyb v okolí železničnej stanice je tento pozemok vhodný na:

Prevádzky služieb, ako kaderníctvo, reštaurácia, kaviareň alebo menší obchod.

Zriadenie administratívnych priestorov alebo ambulancií.

Prenajímateľné priestory pre podnikateľov.

Výhody lokality – Sládkovičovo:

Výborná dostupnosť: Vlaková stanica zaručuje pohodlné spojenie do Bratislavy a okolitých miest.

Rastúci potenciál služieb: Lokalita je stále nedostatočne pokrytá komerčnými službami, čo ponúka priestor na ich rozvoj.

Kompletná občianska vybavenosť: Obchody, školy, zdravotnícke zariadenia a príroda sú na dosah.

Financovanie:

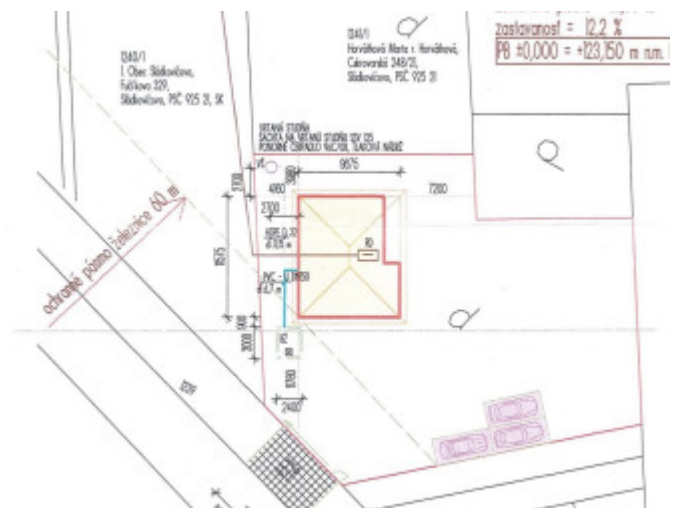
Pomôžeme vám s vybavením financovania cez našich overených partnerov, aby ste mohli svoje plány rýchlo zrealizovať.

Pre viac informácií a obhliadku ma neváhajte kontaktovať:

Ivona Bartíková

bartikova@salea.sk

0918 685 901





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ivona Bartíkova

+421 918 685 901

bartikova@salea.sk

