

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Na prenájom! Kancelárske priestory, Lichnerová ulica Senec

**950 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Lichnerová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	82 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	82 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	82 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	3 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	8 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet terás:	2

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom! SaleA reality, váš partner v realitách ponúka na prenájom kancelársky priestor o rozlohe 82m<sup>2</sup> ktorý sa nachádza v polyfunkčnom dome na Lichnerovej ulici najfrekventovanejšia časť pešej zóny, vedľa cukrárne Balkán, na 1 poschodí. Kancelársky priestor pozostáva z 3 kancelárii, 2 terás a skladu na prízemí.

Rozloha: 82m<sup>2</sup>(3 kancelárie)+ 2 terasy 16m<sup>2</sup> + sklad na prízemí 3 m<sup>2</sup>

Vybavenie: luxusné priestory, klimatizácia, alarm, zabudovaný vysávač, samostatné vykurovanie, kuchynka, toaleta, kompletne digitálne rozvody, možnosť pripojenia na optiku, videotelefón, žalúzie, sieťky proti hmyzu, bezpečnostné vchodové dvere....

Voľné: od 1.2.2026 (v prípade záujmu už od 1.1.2026)

Cena nájmu: 950€ + DPH-dohoda možná, réžia cca 70€ + DPH

Ak vás moja ponuka zaujala kontaktujte ma na te. čísle: 0918 602 817 alebo mailom: lukacovicova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anna Lukačovičová**  
**+421 918 602 817**  
**lukacovicova@salea.sk**

