



SALEA

Váš partner v realitách

PRIEVIDZA-1 IZBOVÝ BYT 35M2- PO REKONŠTRUKCII -TOP LOKALITA



61 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	----
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	35 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	35 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Skladová plocha:	1 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	35 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj čiastočne zariadený 1-izbový byt (výmera 35m2) nachádzajúci sa skoro priamo v centre Prievidze. Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú mestský životný štýl. K bytu patrí i pivnica o výmere 1m2. Parkovanie je verejné.

- Byt s celkovou výmerou cca 35 m² pozostáva z:

- priestrannej izby/obývačky
- kúpeľne so sprchovým kútom + WC
- samostatnej viacmenej zariadenej kuchyne
- vstupnej chodby

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2024 s dôrazom na kvalitu. Použité boli moderné materiály, vstavané spotrebiče, kvalitné podlahy a dizajnové osvetlenie. V byte je kompletne nová elektrina+nechýba ani revízna správa. Nová dlažba a stierky v celom byte okrem kúpeľne, ktorá bude potrebovať rekonštrukciu.

LOKALITA

Byt sa nachádza v tichej lokalite skoro priamo v centre mesta, s okamžitou dostupnosťou reštaurácií, kaviarní, obchodov a kultúrneho života.

VÝHODY:

- TOP poloha – centrum Prievidza,
- Pivnica + plastové okná + výťah
- Skoro zrekonštruovaný aj s novo natiahnutou elektikou
- Výnimočná atmosféra mestského bývania.

pre viac informácií o danej nehnuteľnosti ma kontaktujte:

INFO: kontakt: +421 904 802 531, holaza@salea.sk

naša realitná spoločnosť SaleA zabezpečí komplet právny servis a samozrejmosťou je hypotekárne poradenstvo

--





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Holaza

+421 904 802 531

holaza@salea.sk

