

**SALEA***Váš partner v realitách*

## 2 izbový pekný byt na prenájom v centre mesta 56 m<sup>2</sup> s pivnicou

**600 €/mesiac**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Šaľa            |
| Obec:            | Šaľa            |
| Ulica:           | Budovateľská    |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                               |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Energetický certifikát:       | žiadne            |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Pivnica:                      | áno               |
| Úžitková plocha:  | 56 m <sup>2</sup> | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno               |
| Zastavaná plocha: | 56 m <sup>2</sup> | Pozícia:                      | vyššie poschodie  |
| Podlahová plocha: | 56 m <sup>2</sup> | Celková plocha:               | 56 m <sup>2</sup> |
| Skladová plocha:  | 6 m <sup>2</sup>  | Pivnica plocha:               | 6 m <sup>2</sup>  |
| Stav:             | úplne prerobený   | Optická sieť:                 | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka na prenájom 2 izbový pekný byt o výmere 56 m<sup>2</sup> v centre mesta Šaľa. Byt sa nachádza na 2 poschodí bez výťahu. Dispozícia bytu: vstupná chodba, po pravej strane sa nachádza spálňa s roldor šatníkom, kuchyňa s jedálenským stolom, kúpeľňa so sprchovým kútom a práčkou, po ľavej strane sa nachádza, wc a obývačka s klimatizáciou. V bytovom dome bývajú slušní ľudia a je tam klud aj napriek tomu, že ste v centre mesta čo má veľmi veľkú výhodu vrámci pešej dostupnosti do obchodov, úradov, kaviarní, reštaurácií. K bytu patrí aj väčšia murovaná pivnica cca 6 m<sup>2</sup>. K dispozícii máte aj kočíkareň. Byt sa prenájíma zariadený tak ako ho vidíte na fotkách. Byt sa prenájíma bez internetu a TV. V cene nájomného sú započítané energie. Majitelia hľadajú do nájmu dvoch pracujúcich slušných ľudí (pár), nefajčiarov. V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo na pulcova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Natália Pulcová**  
**+421 902 208 854**  
**pulcova@salea.sk**

