

SALEA

Váš partner v realitách

Trojizbový byt v novostavbe vo Veľkom Grobe, 68 m² plus balkón 26 m²

164 700 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľký Grob
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m ²
Úžitková plocha:	68 m ²	Plocha balkóna:	26 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA-Váš partner v realitách ponúka v predpredaji komfortné bývanie s moderným rukopisom v projekte Srdce Grobu, ktorý vzniká priamo v centre obce Veľký Grob. Výborná poloha ponúka rýchlu dostupnosť do Bratislavy, Senca aj Trnavy a zároveň pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah.

Štvorpodlažný bytový dom s celkovým počtom 27 bytov je navrhnutý s dôrazom na funkčnosť, kvalitu a dlhodobú hodnotu. Použitie materiálov a technológií zaručujú vysoký štandard bývania - murované konštrukcie s výbornými izolačnými vlastnosťami, akustické deliace priečky pre vyšší komfort a zateplenie minerálnou vlnou. Projekt spĺňa kritériá energetickej triedy A0, disponuje ekologickým spôsobom vykurovania, oknami s trojsklom a zelenou strechou, ktorá prispieva k lepšej klíme v budove.

Na prízemí sa nachádzajú komerčné priestory, ktoré prirodzene dopĺňajú služby priamo v objekte. K bytom je možné dokúpiť parkovacie státie aj pivničnú kobku. Byty sa odovzdávajú v stave holobyt, s možnosťou realizácie interiérového štandardu podľa individuálnych požiadaviek.

Súčasťou ponuky je aj priestranný 3-izbový byt s podlahovou plochou 68 m² a veľkorysým balkónom o výmere 26 m², ktorý ponúka ideálny priestor na relax aj rodinné posedenia. Dispozične je byt riešený vstupnou chodbou, samostatným WC, kúpeľňou, otvorenou dennou časťou s obývacou izbou prepojenou s kuchyňou a dvoma samostatnými izbami.

Ideálne bývanie pre rodinu alebo pre tých, ktorí hľadajú viac priestoru v pokojnej a rozvíjajúcej sa lokalite.

Pre viac info volajte na 0948 522 521 alebo na kovacova@salea.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Katarína Kováčová

Telefón :

+421 948 522 521

E-mail:

kovacova@salea.sk

