



SALEA

Váš partner v realitách

REZERVOVANÉ 3-izbový byt s loggiou, 87m² v Galanta pri Lidli

142 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Esterházyovcov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	87 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	78 m ²	Celková plocha:	82 m ²
Skladová plocha:	9 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	severovýchod
Energetický certifikát:	D	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ SaleA váš partner v realitách Vám exkluzívne prináša do ponuky na predaj: Priestranný 3-izbový byt s loggiou v centre Galanty

78m²

Krásny 3-izbový byt s loggiou, nachádzajúci sa na 2. nadzemnom podlaží v tehlovom, bytovom dome priamo v centre Galanty. Lokalita medzi kaštieľom Esterházy a supermarketom Lidl ponúka pohodlie, dostupnosť služieb a atmosféru, ktorú nájdete iba v centre mesta.

Technické parametre:

Vykurovanie centrálné radiátormi.

Úžitková plocha bytu je 78m²

3 samostatné, priestranné izby

Loggia s príjemným výhľadom a posedením 3m²

Samostatná kuchyňa s dobrým dispozičným riešením

Klimatizácia v obývacej izbe

Murovaná pivnica 9m²

Bytový dom je vynovený a postavený z tehly.

Bezproblémové parkovanie

Náklady na bývanie:

Elektrina: 35€ / mesiac

Správcovský poplatok: 190 € / mesiac

Bonus: väčšia časť zariadenia môže ostať

Lokalita, ktorú si zamilujete

Galanta je mesto, ktoré spája históriu, kultúru aj komfort moderného života.

V bezprostrednej blízkosti máte všetko – obchody, školy, služby, zeleň aj možnosti na oddych.

Zaujímavosti o Galante: Dominantou mesta je renesančný kaštieľ Esterházy, ktorý prechádza obnovou a je obľúbeným miestom kultúrnych podujatí.

Mesto je známe aj vodnými športmi a relaxom, vďaka areálu Galandia a okolitým vodným plochám.

Výborná dostupnosť do Trnavy, Nitry aj Bratislavy robí z Galanty ideálne miesto na bývanie aj investíciu.

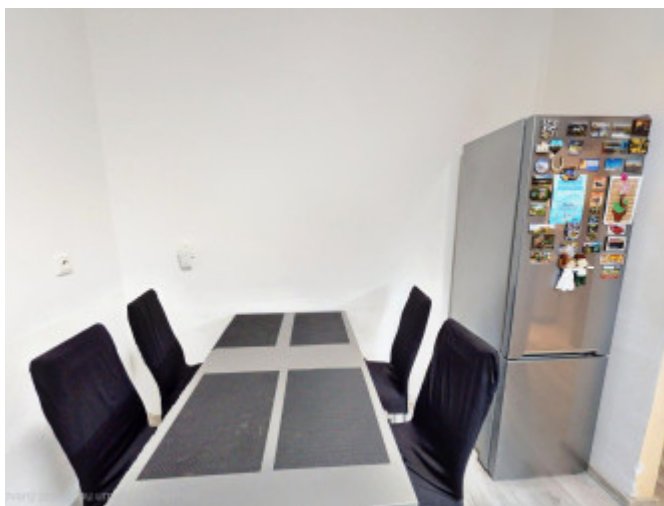
Tento byt je ideálnou voľbou pre rodinu, pár aj ako investícia. Ak hľadáte praktické bývanie v tehlovom dome, na skvelej adrese a s príjemnými mesačnými nákladmi, toto je presne ono.

Ak Vás zaujala táto ponuka môžete ma kontaktovať telefonicky na 0918 685 901 alebo e-mailom na bartikova@salea.sk

Mojou prioritou je vaša spokojnosť.

Zabezpečujeme kompletný právny servis a pomoc s financovaním a vybavením HU.

S nami máte svoje nové bývanie bez starostí a za najlepších podmienok!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ivona Bartíková
+421 918 685 901
bartikova@salea.sk

