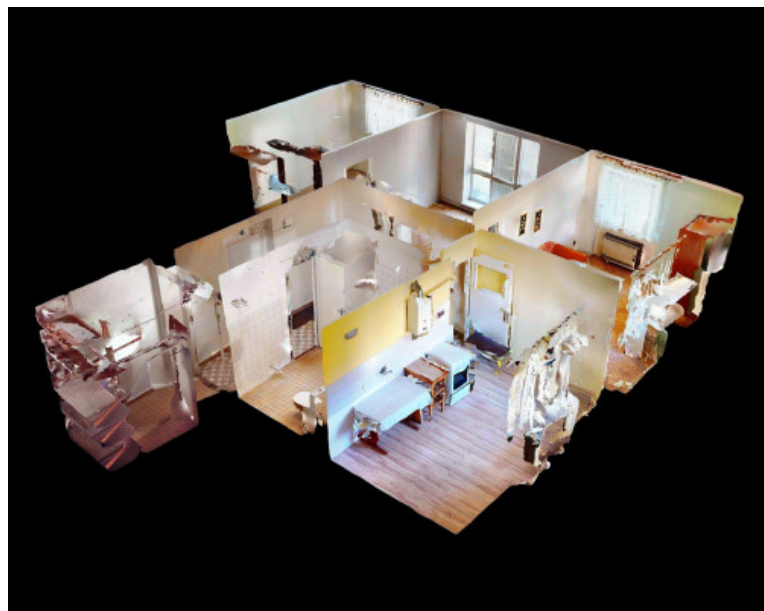




SALEA

Váš partner v realitách

EXKLUZÍVNE: PRIESTRANNÝ 3-IZB. BYT S BALKÓNOM (86 m²) – UL. BANÍCKA, SNV



145 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Banícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Priechodná izba:	áno	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Poschodie:	3
Stav:	pôvodný stav	Plocha balkóna:	6 m ²
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	10 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	severozápad
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE: PRIESTRANNÝ 3-IZB. BYT S BALKÓNOM (86 m²) – UL. BANÍCKA, SNV

SaleA – Váš partner v realitách vám exkluzívne ponúka na predaj nadštandardne veľký 3-

Realitná kancelária SaleA – váš partner v realitách, Vám exkluzívne ponúka na predaj výnimočne priestranný 3-izbový byt o výmere až 86 m² na obľúbenej Baníckej ulici. Ak hľadáte bývanie, ktoré spája veľkorysý priestor, výbornú lokalitu a príjemnú atmosféru, tento byt je určený práve pre Vás.

HLAVNÉ VÝHODY BYTU:

▣ Veľkorysá výmera: 86 m² podlahovej plochy poskytuje dostatok miesta pre celú rodinu aj domáci

office.

* *Svetlo a priestor: Byt je vďaka svojej orientácii krásne presvetlený a pôsobí veľmi vzdušne.*

☞ *Balkón s výhľadom: Ideálne miesto na rannú kávu alebo večerný relax s výhľadom na okolie.*

□ *TOP lokalita: Banícka ulica patrí k najvyhľadávanejším častiam mesta vďaka výbornej dostupnosti do centra a kompletnej občianskej vybavenosti.*

DISPOZÍCIA:

Byt pozostáva z troch samostatných nepriechodných izieb, priestrannej chodby, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC a balkóna. K bytu prislúcha aj praktická pivnica v suteréne bytového domu.

LOKALITA A VYBAVENOSŤ:

V bezprostrednej blízkosti nájdete všetko, čo k modernému životu potrebujete:

Základné a materské školy.

Nákupné možnosti a služby.

Ihriská a dostatok zelene pre rodinné prechádzky.

Bezproblémové napojenie na MHD a hlavné dopravné ťahy.

PREČO SI VYBRAŤ TENTO BYT?

Tento byt na Baníckej ulici je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú priestranné bývanie bez kompromisov. Svojou rozlohou a dispozičným riešením ponúka komfort porovnateľný s bývaním v rodinnom dome, no so všetkými výhodami mestského bytu.

CENA A SERVIS:

Cena: 145 000€

V cene je zahrnutý kompletný právny servis SaleA, poplatky na katastri a profesionálne finančné poradenstvo.

Bytový dom nevlastní energetický certifikát.

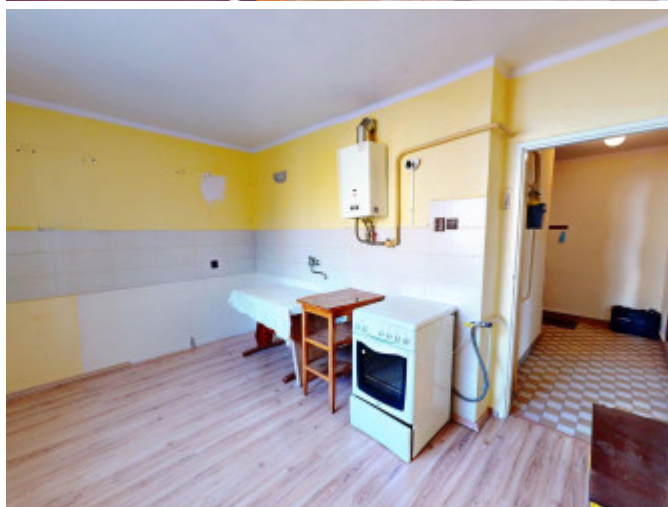
KONTAKT:

Dohodnite si obhliadku a prídte si tento priestranný byt pozrieť osobne!

Váš realitný partner: Jaroslava Hvizdošová

☎ 0948 678 746

✉ hvizdosova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jaroslava Hvizdošová
+421 948 678 746
hvizdosova@salea.sk

