

SALEA

Váš partner v realitách

REZERVOVANÉ RAJEC - 2-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII

Rezervované



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Rajec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	43.26 m ²
Úžitková plocha:	43.26 m ²	Orientácia:	východ
Zastavaná plocha:	43.26 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	43.26 m ²	Internet:	áno
Skladová plocha:	2 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka exkluzívne na predaj **2-izbový byt po kompletnej a vkusnej rekonštrukcii**, situovaný v obľúbenej a pokojnej časti mesta **Rajec**. Nehnutelnosť je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú **komfortné bývanie bez kompromisov**, ako aj pre investorov so zámerom okamžitého prenájmu.

Byt vyniká **premyslenou dispozíciou, kvalitnými materiálmi a moderným dizajnom**. Rekonštrukcia zahŕňala kompletnú výmenu elektrických a vodovodných rozvodov, stierky, interiérové dvere, bezpečnostné vchodové dvere kúpeľňu a **modernú kuchyňu na mieru**

Svetlá obývacia časť prirodzene nadväzuje na kuchyňu, samostatná spálňa poskytuje dostatok súkromia a komfortu. Byt pôsobí vzdušne, elegantne a nadčasovo.

Nachádza sa v **udržiavanom bytovom dome** s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou

vybavenosťou. Lokalita Rajec je dlhodobu stabilná a vyhľadovaná, čo z tejto nehnuteľnosti robí **bezpečnú a výnosnú investíciu** s potenciálom okamžitého zhodnotenia.

Hlavné benefity:

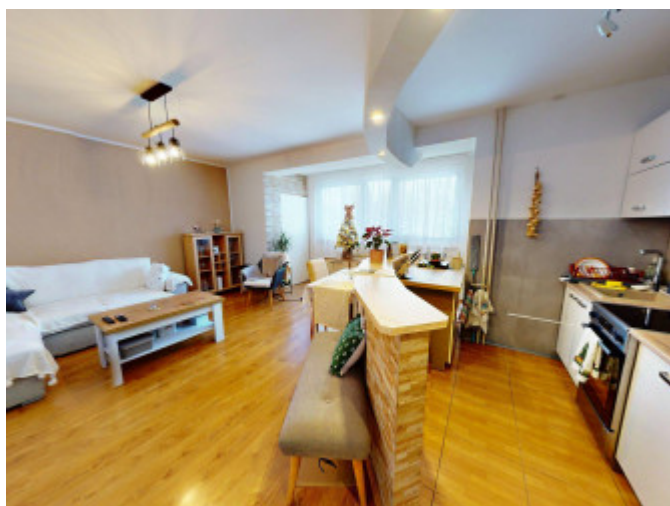
- kompletná rekonštrukcia
- moderný dizajn
- vhodný na bývanie alebo ako investícia/prenájom
- atraktívna lokalita s rastúcim dopytom

Táto nehnuteľnosť predstavuje **kombináciu komfortu, estetiky a investičnej istoty**.

pre viac informácií o danej nehnuteľnosti ma kontaktujte:

INFO: kontakt: +421 903 92 44 88, sobcak@salea.sk

naša realitná spoločnosť SaleA zabezpečí komplet právny servis a samozrejmosťou je hypotekárne poradenstvo



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Igor Sobčák
+421 903 92 44 88
sobcak@salea.sk

