

SALEA

Váš partner v realitách

TEPLIČKA NAD VÁHOM-CHATA 4x5m s POZEMKOM 304m²-TOP LOKALITA



53 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Teplička nad Váhom
Ulica:	Nivy
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Plocha pozemku:	304 m ²	Typ budovy:	zmiešané
Typ zeme:	terasovitá	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	304 m ²	Verejně vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	21 m ²	Dielňa:	áno
Stav:	úplne prerobení	Počet poschodí od prízemnia vyššie:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj rekreačnú chatu s pozemok o výmere 304m² nachádzajúcim sa v obci Teplička nad Váhom. K pozemku je výborná dostupnosť priamo z obecnej komunikácie. Rekreačný objekt prešiel niekoľkými rekonštrukciami, posledná v roku 2023 pozostáva z výmeny strechy, materiál napúšťaný pozink, taktiež nový komín. WC-latrína vonku. Voda je k dispozícii zo studne. Na prízemí sa nachádza kuchyňa s linkou, jedálenským stolom s lavicou a krbom. Na pochodí na nachádza obývacia miestnosť + podkrovia. Okrem hlavnej stavby na pozemku sa nachádza dielňa a altánok. V blízkosti sú reštaurácie, obchody, turistické trasy ako napríklad na vyhladkovú vežu Dubeň či Straník. Krásna a pokojná lokalita s výborným výhľadom na celú Žilinu ako príjemné miesto na relax.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marek Holaza
+421 904 802 531
holaza@salea.sk

