

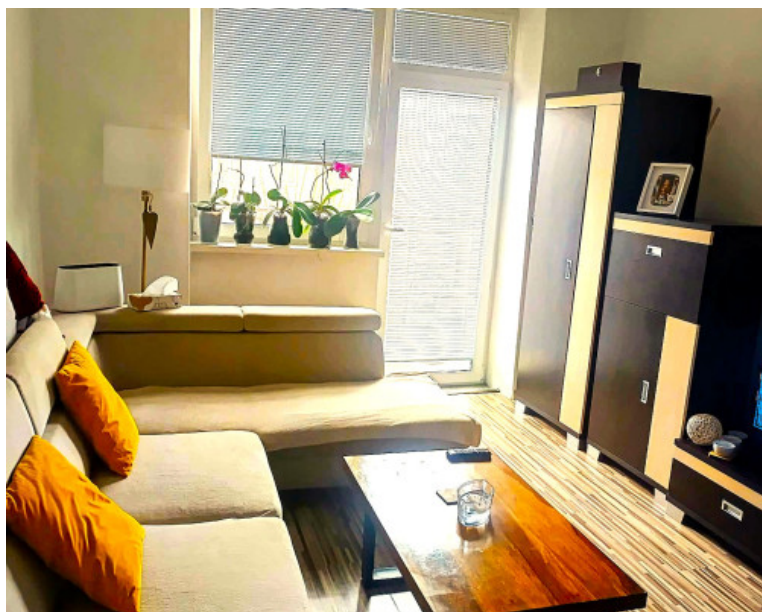


SALEA

Váš partner v realitách



Prenájom 2 izbového bytu v Žiari nad Hronom o výmere 66m²



500 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Žiar nad Hronom
Ulica:	Š. Moyzesa
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²
Úžitková plocha:	66 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Zastavaná plocha:	66 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM: Slniečny 2-izbový byt s balkónom priamo v centre mesta

Salea Váš partner v realitách ponúka na prenájom príjemný a svetlý čiastočne vybavený **2-izbový byt s balkónom**, situovaný vo vynikajúcej lokalite – priamo v **centre mesta o výmere 66m²**. Byt je ideálny pre ľudí, ktorí chcú mať všetko na dosah ruky.

Základné informácie:

- **Dispozícia:** 2 izby + balkón.
- **Poschodie:** 4. poschodie zo 4 (bez výťahu – ideálne pre tých, ktorí ocenia tichšie bývanie bez susedov nad hlavou a každodenný zdravý pohyb).
- **Lokalita:** Centrum mesta (kompletná občianska vybavenosť: kaviarne, obchody, úrady, MHD v pešej dostupnosti).
- **Dostupnosť:** Byt je voľný k nasťahovaniu od **20. apríla 2026**.

Cena a podmienky:

- **Mesačné nájomné:** 500 € (vrátane energií).
- **Depozit:** Majiteľ požaduje pri podpise zmluvy vratný depozit vo výške **2-mesačného nájmu** (1 000 €).

Výhody bytu:

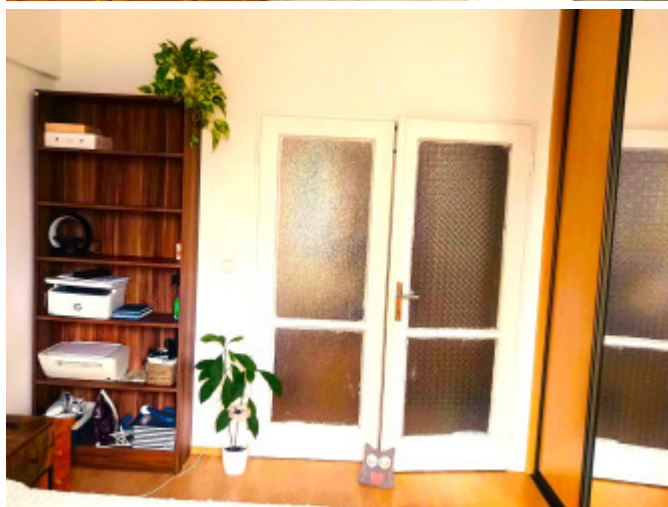
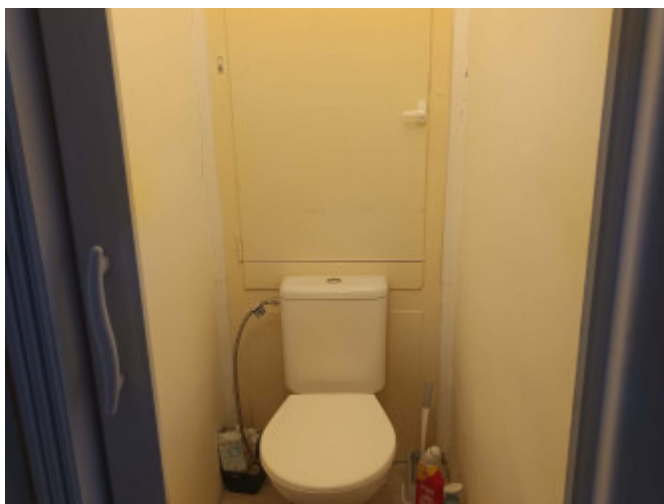
- **Balkón** s výhľadom, vhodný na rannú kávu.
- **Top lokalita** v srdci mesta, no zároveň poskytujúca súkromie.
- Pripravený na okamžité bývanie v jarnom termíne.

Kontakt:

Ak máte záujem o obhliadku alebo viac informácií, neváhajte ma kontaktovať:

Telefón: 0907 631 214

E-mail: paulík@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Tibor Paulík
+421 907 631 214

E-mail:

paulik@salea.sk

