



## Slnéčné dva domy na jednom pozemku, 130 m<sup>2</sup>, garáž, Kozárovce, okr. Levice



84 990 €

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Levice          |
| Obec:            | Kozárovce       |
| Ulica:           | -               |
| Druh:            | Domy            |
| Typ domu:        | Rodinný dom     |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                         |                    |
|-------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne             | Skladová plocha:        | 130 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Stav:                   | pôvodný stav       |
| Plocha pozemku:   | 2547 m <sup>2</sup> | Energetický certifikát: | žiadne             |
| Úžitková plocha:  | 120 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:         | 130 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 130 m <sup>2</sup>  |                         |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner ponúka na predaj 2 rodinné domy, 130 m<sup>2</sup> a celková výmera pozemku je 2547 m<sup>2</sup>, Kozárovce, okr. Levice. Obidva domy sú na jednom pozemku. Prvý dom má vydané stavebné konanie v roku 1990, treba ho dokončiť, momentálne je to holodom. Dispozične sa tam nachádza na prízemí je chodba, 3 izby, balkón, WC, kúpeľňa. na poschodí je kuchyňa, špajza, 3 izby, balkón. Dom je celý podpivničený a súčasťou je garáž. Druhý dom: chodba, kuchyňa, špajza, 3 izby. Do domu je zavedená elektrika, voda, odpad je vyvedený do žumpy, ohrev vody je bojlerom, kúrenie je riešené krbovými kachľami na drevo. V zadnej časti domu sa nachádza dielňa, miestnosť na náradie. Na pozemku sa nachádzajú samostatne stojaca garáž, chlievy, 2 studne. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. čísle 0944052013. Cena 84 990 €



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Helena Škutová**  
**+421 944 052 013**  
**skutova@salea.sk**

