

**SALEA***Váš partner v realitách*

Krásny 3 izbový byt v novostavbe, Bratislava-Ružinov 70m²

378 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA-Váš partner v realitách, ponúka na predaj štýlový a kompletne zariadený 3-izbový byt v obľúbenej lokalite Ružinov. Byt sa nachádza na 10. poschodí novostavby a ponúka krásny výhľad, dostatok svetla a komfortné bývanie.

Celková výmera bytu je 70 m² + balkón o veľkosti 8 m². Dispozične pozostáva z priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou, dvoch samostatných izieb, kúpeľne, samostatného WC a vstupnej chodby. K bytu prislúcha parkovacie státie v hodnote 20000 EUR ktoré nie je započítané v cene bytu.

Byt je klimatizovaný, kompletne zariadený a pripravený na okamžité bývanie. Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi a v celom byte sú kvalitné vinylové podlahy, ktoré dodávajú priestoru moderný a elegantný vzhľad.

Výhody bytu:

- novostavba
- výmera 70 m² + balkón 8 m²
- 10. poschodie – pekný výhľad
- klimatizácia

- vinylové podlahy
- kompletne zariadený byt
- vstavané spotrebiče
- výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou

Lokalita Ružinov patrí medzi najvyhľadávanejšie časti Bratislavy – ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta, množstvo zelene, školy, škôlky, obchody, reštaurácie aj MHD.

Byt je ideálny pre rodinu, pár alebo aj ako investícia na prenájom.

Pre viac informácií ma kontaktujte na 0905 258 445 alebo lublinsky@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dušan Lublinský
+421 905 258 445
lublinsky@salea.sk

