



SALEA

Váš partner v realitách

3 izbový byt v Petržalke, 70m², vhodný na investíciu



235 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Výťah:	áno
		Celková plocha:	70 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA Váš partner v realitách ponúka na predaj 3-izbový byt v mestskej časti Petržalka s celkovou výmerou 70 m². Byt je v pôvodnom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, čo poskytuje ideálnu príležitosť prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv alebo ho prerobiť ako výhodnú investíciu na prenájom.

Dispozícia bytu ponúka praktické riešenie s tromi samostatnými izbami, kuchyňou, kúpeľňou, samostatným WC a vstupnou chodbou. Vďaka svojej výmere a dispozícii má byt veľký potenciál na modernú rekonštrukciu.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Petržalky s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti - školy, škôlky, obchody, služby, MHD a množstvo zelene na oddych a šport.

Výhody:

- výmera 70 m²
- 3 samostatné izby

- *ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv*
- *výborná investičná príležitosť*
- *vyhľadávaná lokalita Petržalka*
- *kompletná občianska vybavenosť v okolí*

Byt je vhodný ako investícia na prenájom alebo na bývanie po rekonštrukcii.

V prípade záujmu o viac informácií ma kontaktujte na 0905 258 445, alebo lublinsky@salea.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dušan Lublinský
+421 905 258 445
lublinsky@salea.sk

