

**SALEA***Váš partner v realitách*

Dvojháhrada v Kráľovej nad Váhom pri Váhu o výmere 523 m² EXKLUZÍVNE

**53 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Kráľová nad Váhom
Ulica:	Záhradkárska oblasť
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	523 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	523 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka výhradne iba u nás na predaj dvojháhradu v záhradkárskej oblasti v Kráľovej nad Váhom. Záhrada má výmeru 523 m². Má posuvnú novú bránu, nové oplotenie, novú studňu, novú šmykačku pre deti, pripravené pieskovisko pre deti a pripravené základy na drevenú chatku. V záhrade je prípojka elektriny a studňa, dva stromy a dva menšie domčeky na náradie. Na pozemku je pripravená parkovacia plocha na dve autá. Záhrada je v osobnom vlastníctve. Túto záhradu ocenia najmä mladý ľudia, záhradkári, ktorí túžia po svojej záhrade s chatou alebo rybári a rodiny s deťmi. Možnosť rybolovu kúpania, člnkovania, relaxu, cyklotrasa od Šale po Horný Čepeň 30km po hrádzi popri vodnej nádrži. V obci Kráľova nad Váhom sa nachádzajú potraviny Coop jednota, obchod s rozličným tovarom kde nájdete všetko potrebné pre záhradu, reštaurácia, pizzeria, kostol, pošta, škola, škôlka, ekofarma Humanita. Veľmi dobrá oblasť na chalupárčenie v blízkosti vody. Možnosť financovania len z vlastných zdrojov, nie úverom. V prípade záujmu ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo pulcova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Natália Pulcová
+421 902 208 854
pulcova@salea.sk

