

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Slniečny rodinný dom, 120 m<sup>2</sup>, Dedinka, okr. Nové Zámky

**73 990 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dedinka
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	4522 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	140 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka Vám na predaj Rodinný dom, 120 m<sup>2</sup> a celková výmera pozemku je 4522 m<sup>2</sup>, Dedinka, okr. Nové Zámky. PRI RÝCHLOM JEDNANÍ DOHODA MOŽNÁ. Domček sa nachádza v kludnej časti obce. V dome dispozične je vstupná chodba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC, 5 izieb. Dom je v pôvodnom stave, jedine boli vymenené 2 okná za plastové a to od ulice. Na stenách sú omietky, na podlahe je PVC, koberce, na chodbe a v kúpeľni je dlažba. V kúpeľni sa nachádza spracový kút, malá vaňa, umývadlo, dlažba a obklad, bojler s novým potrubím, WC. Do domu je zavedená elektrina, obecná voda, odpad je vyvedený do žumpy, kúrenie je na plyn- Gamatky. Súčasťou domu sú v zadnej časti domu 2 miestosti, ktoré si viete podľa potreby urobiť. Na dvore sa nachádza studňa a krásna výsadba rôznych kvetov, ktoré Vám sprijemnia pobyt. Pozemok je sčasti oplotený. V záhrade sa nachádzajú ovocné stromy a je tam priestor na sadenie si vlastnej zeleniny. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. číslo 0944052013. Cena 73990,- eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Helena Škutová**  
**+421 944 052 013**  
**skutova@salea.sk**

