

SALEA

Váš partner v realitách

3-izbový byt v Šali v žiadanej lokalite - Okružná ulica

119 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1969
Priechodná izba:	áno	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	72 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	72 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Skladová plocha:	11 m ²	Orientácia:	juhozápad
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj príjemný 3-izbový byt v obľúbenej lokalite mesta Šaľa, ktorý ponúka praktickú dispozíciu, dostatok priestoru pre rodinu a výbornú dostupnosť služieb. Byt má veľmi dobré dispozičné riešenie, vďaka ktorému je každý meter využitý prakticky a zároveň pôsobí vzdušne. Dennú časť tvorí priestranná obývací izba, ktorá poskytuje dostatok miesta na oddych aj rodinné stretnutia. Samostatná kuchyňa s jedálenským kútom pri okne je svetlá a príjemná na každodenné fungovanie. Byt disponuje tiež spálňou a ďalšou izbou, ktorú je možné využiť ako detskú izbu, pracovňu alebo hosťovskú izbu. Veľkou výhodou bytu je dostatok prirodzeného svetla a príjemná atmosféra, ktorú oceníte najmä počas dňa.

Základné informácie:

- 3 izbový byt
- výborná dispozícia
- dostatok denného svetla
- pokojná a vyhľadávaná lokalita
- kompletná občianska vybavenosť v blízkosti
- kúpeľňa a toaleta sú v pôvodnom udržiavanom stave

Byt sa nachádza v lokalite, kde máte všetko potrebné na dosah – školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko aj zastávky MHD. Okolie je zároveň príjemné na bývanie a ponúka dobrú dostupnosť do centra mesta.

Informácia k fotografiám: Byt je aktuálne stále obývaný, preto boli fotografie jemne upravené, aby ste si vedeli jednoduchšie predstaviť potenciál priestoru. Dispozícia, veľkosť miestností aj vybavenie bytu zodpovedajú realite. Byt sa predáva bez zariadenia.

Pre koho je byt ideálny

- ✓ pre rodinu s deťmi
- ✓ pre pár hľadajúci väčší byt
- ✓ ako investícia na prenájom

Zavolajte a prídte si byt pozrieť osobne.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Petra Srnová
+421 948 307 535
srncova@salea.sk

