

# SALEA

Váš partner v realitách

## Stavebný pozemok, 650m<sup>2</sup>, Tureň, okres Senec

146 250 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tureň
Ulica:	Tureň
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	25 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	650 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	650 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok pre rodinný dom o výmere 650 m<sup>2</sup> v Turni vzdialeného 3km od Senca v krásnej lokalite pri Čiernej vode čo zabezpečí kludné bývanie v blízkosti prírody. Pozemok má ideálnu šírku 25m čo zabezpečuje výstavbu priestranného domu. Na pozemku sa nachádza studňa a pivnica. Plyn a elektrina sa nachádzajú priamo pri pozemku. Možnosť kúpiť aj susedný pozemok o rozlohe 651m<sup>2</sup>. Možnosť okamžitej výstavby -zastavanosť je 30%.

Obec Tureň sa nachádza v bezprostrednej blízkosti Senca a ponúka ideálne spojenie vidieckeho bývania s dostupnosťou k mestu. V obci je základná občianska vybavenosť: potraviny, materská škola, ale aj zastávky prímestskej dopravy s priamym napojením na Senec a Bratislavu. Do centra Senca sa autom dostanete za 5 minút, na diaľnicu D1 do 7 minút, čo zaručuje komfortné spojenie do Bratislavy - ideálne pre denné dochádzanie.

Okresné mesto Senec je vzdialené 3km a má kompletnú občiansku vybavenosť- školy, obchody, senecké jazerá.....

K dispozícii bankami uznávaný súdny znalec v obore oceňovania nehnuteľnosti, bezplatné poradenstvo v oblasti financovania cez HÚ, zabezpečíme kompletný právny a administratívny servis

spojený s prevodom nehnuteľností. Oplatí sa vidieť! Ak vás moja ponuka zaujala kontaktujte ma na 0918 602 817 alebo na lukacovicova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anna Lukačovičová**  
**+421 918 602 817**  
**lukacovicova@salea.sk**

