

SALE A

Váš partner v realitách

Predpredaj luxusných bytov priamo v centre mesta Pezinok!



355 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Meisslova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	iné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	97.13 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	úplne prerobení	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A	Optická sieť:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Chcete bývať priamo v centre mesta Pezinok?

Chcete mať luxusný domov s komplet smart riešením celej domácnosti?

Chcete platiť za elektrinu do 40 EUR mesačne?

Sale-A Váš partner v realitách, vo výhradnom zastúpení pre Vás pripravuje exkluzívnu ponuku iba 4 luxusných bytov s modernou technológiou priamo v centre mesta Pezinok.

Exteriér:

- fotovoltika 3,5 kW

- izolácia fasády 200 mm

- plastové okná Salamander 76 greenevolution 3 sklo
- vonkajšie žalúzie komfort so zabudovanými siečkami proti hmyzu
- optika

K dispozícii sú iba 4 byty:

Byt č.1 - dvojizbový o výmere 89,3 m²

Byt č.2 - dvojizbový o výmere 97,13 m²

Byt č.3 - trojizbový o výmere 91,42 m²

Byt č.4 - trojizbový o výmere 79,46 m²

Interiér:

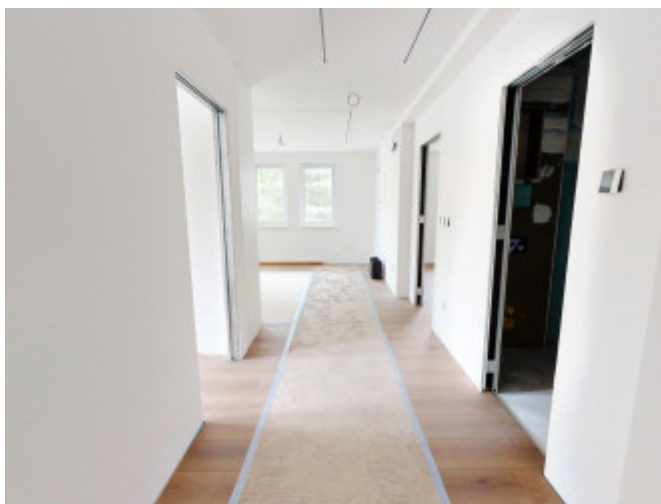
- vchodové bezpečnostné dvere vstup cez telefón alebo čip
- klimatizácia
- podlahové elektrické kúrenie s ovládaním teploty v každej miestnosti
- vinilová podlaha 7,5 mm
- zásuvné interiérové dvere do stien
- kuchynská linka vyrobená na mieru do každého bytu
- kvalitné spotrebiče zabudované do kuchynskej linky
- komplet sanita
- Smart riešenie, ovládanie telefónom, vypínačmi, centrálna obrazovka
- videovrátnik
- vydlaždený balkón so zábradlím
- terasa

Ku každému bytu prislúcha pivnica, podiel na spoločných priestoroch a majiteľ samozrejme obdrží energetický certifikát.

Predpredajová cena bytov od 355.000 EUR.

Ak podnikáte a hľadáte lukratívny priestor pre svoj biznis, v ponuke aj lukratívny priestor na predaj či nájom priamo v budove.

Ak Vás táto lukratívna ponuka zaujala, chcete využívať moderné technológie vo svojom domove a zároveň stihnúť predpredajové ceny neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0903 250 991 alebo mailom: krajcovicova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Otília Krajčovičová
+421 903 250 991
krajcovicova@salea.sk

