

SALEA

Váš partner v realitách

3 izbový svetlý byt 80,8 m², 3 balkóny, špajza v byte Trnava A.Kubinu

211 000 €



| | |
|------------------|----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Trnava |
| Obec: | Trnava |
| Ulica: | Andreja Kubinu |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Špajza: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Výťah: | áno |
| Úžitková plocha: | 80.87 m ² | Celková plocha: | 80.87 m ² |
| Zastavaná plocha: | 80.87 m ² | Počet balkónov: | 3 |
| Stav: | čiastočne prerobný | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Balkón: | áno | Optická sieť: | áno |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj 3 izbový byt o výmere 80,87 m² s tromi balkónmi o výmere 10 m² a špajzou v byte na ulici Andreja Kubinu. Byt sa nachádza na 4 /13 poschodí s dvomi výťahmi. Dispozícia bytu: vstupná chodba, po pravej strane sa nachádza kuchyňa s jedálenskou časťou, špajza, kúpeľňa s wc a sprchovým kútom, obývačka s balkónom, po ľavej strane sa nachádza detská izba s balkónom, spálňa s balkónom. V byte je murované jadro a v ňom menená elektrina, plastové okná, bezpečnostné dvere, na chodbe a v kuchyni dlažba, v izbách parkety, kuchynská linka so spotrebičmi. V bytovom dome je optika. Mesačné náklady : 220 € (voda, kúrenie, fond opráv), 31 € elektrina, 6 € plyn. Kompletná občianska vybavenosť : MŠ, ZŠ, MHD, obchody, fitko, pekáraň, kúsok do centra mesta. Byt je slnečný, s krásnym výhľadom na Kalváriu a Malé Karpaty. Výhodou je veľká výmera bytu, jeho poloha a z každej izby balkón. Vhodné aj ako investícia a

prenájom každej izby zvlášť alebo pre pohodlné bývanie rodiny. V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo na pulcova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Natália Pulcová
+421 902 208 854
pulcova@salea.sk

