

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Rodinný dom, 120 m<sup>2</sup>, garáž, Tekovské Lužany, okr. Levice

**58 990 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tekovské Lužany
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čistočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	763 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	150 m <sup>2</sup>	Dielňa:	áno
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	150 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka Vám na predaj rodinný dom, 120 m<sup>2</sup> a celková výmera pozemku je 763 m<sup>2</sup>, Tekovské Lužany, Levice. K dispozícii je kamerový systém. V dome sa nachádza chodba, kúpeľňa, samostatné WC, veľká kuchyňa, 4 izby. Dom prešiel rekonštrukciou: plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba, stierky, nové vchodové plastové dvere, nové rozvody elektrika, voda, odpad, nový komín, kde si viete v obývačke urobiť krb. V kúpeľni je veľká rohová vaňa, umývadlo, dlažba a obklad. V kuchyni je na mieru urobená rohová kuchynská linka. Súčasťou domu je tam garáž, malá pivnica, dielňa. Dom je napojený na elektriku, vodu, odpad je vyvedený do žumpy, kúrenie je na plyn- gamatky. Dom je zateplený 5 cm polystyrénom a má farebnú fasádu. Energetický certifikát nie je k dispozícii. V obci je perfektná občianska vybavenosť: škola, škôlka, pošta, obchody, zdravotné stredisko, SAD, ŽSR. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. číslo 0944052013. Cena 58 990 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Helena Škutová**  
**+421 944 052 013**  
**skutova@salea.sk**

