


# Veľká kancelária na prenájom 55,2 m2 s archívom ul. Jarmočná



**720 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Šaľa* |
| *Obec:* | *Šaľa* |
| *Ulica:* | *Jarmočná* |
| *Druh:* | *Objekty* |
| *Typ objektu:* | *Kancelárie* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

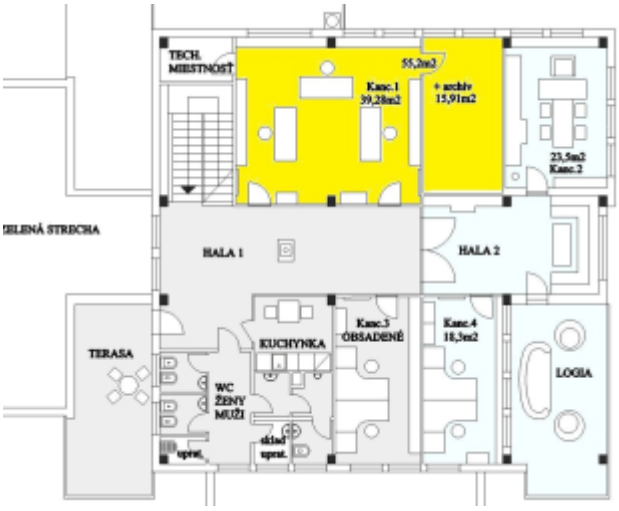
## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Podlahová plocha:* | *55.2 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Stav:* | *úplne prerobený* |
| *Úžitková plocha:* | *55.2 $m^2$* | *Celková plocha:* | *55.2 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *55.2 $m^2$* | *Vykurovanie - podlahové:* | *áno* |

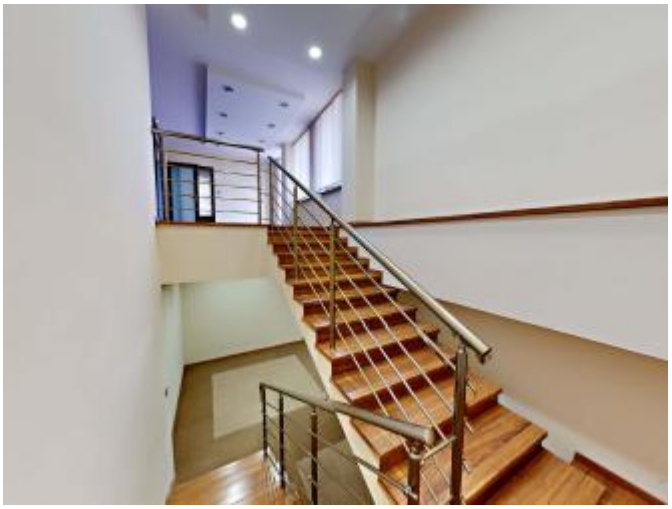
## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka výhradne na prenájom kancelársky priestor o výmere 55 m2 s archívom na ulici Jarmočná v budove Rica. Kancelária je zariadená a komplet vybavená nábytkom ako vidíte na fotkách. Kancelária má samostatné zabezpečenie alarmom a videovrátnikom na zvonček. Podlahové kúrenie, centrálna klimatizácia, pri vstupe do budovy otváranie na čip. Kancelária sa nachádza na 1 poschodí. Čo sa týka spoločných priestorov k dispozícií máte kuchynku- komplet vybavenú (chladničkou, kávovarom, mikrovlnkou a riadom plus jedálenský stôl), wc ženy a wc muži, terasa a priestranná vstupná hala. Spoločné priestory sú centrálne klimatizované, kúrenie je podlahové, zabezpečenie spoločných priestorov kamerovým systémom. V spoločných priestoroch je zabezpečené upratovanie každý deň. Priestory sú čerstvo vymaľované pripravené pre nových nájomníkov. Veľa parkovacích miest pred budovou k depozícií alebo možnosť si prenajať parkovacie miesto. Do centra mesta - pešia zóna 5 min pešo. Dobrá lokalita, kľudné prostredie obklopené zeleňou a na prízemí budovy sa nachádza reštaurácia takže na obed či kávičku nemáte ďaleko :-). V cene nájomného nie sú započítané energie a DPH ( plus energie , plus DPH). Hľadáme dlhodobých nájomníkov, ktorým zaručujeme spokojnosť. V pôdoryse kancelária č. 1. V prípade záujmu ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo pulcova@salea.sk*







## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* ***Natália Pulcová***
*Telefón :* ***+421 902 208 854***
*E-mail:* ***pulcova@salea.sk***