



Pekný rodinný dom, 143 m², kompletná rekonštrukcia, Želiezovce

149 990 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	1075 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	143 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	143 m ²	Celková plocha:	1075 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka na predaj rodinný dom, 143 m² a celková výmera pozemku je 1075 m², Želiezovce, okr. Levice. V dome dospelíčne sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa prepojená s obývačkou, špajza, kúpeľňa, WC, 2 izby. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: plávajúce podlahy, keramická dlažba, plastové okna, drevené vchodové dvere, stierky, nové rozvody voda, odpad, elektrina. Na stenách je použitý tehličkový obklad, Tatranský obklad, v obývačke, kuchyni a na chodbe sú bodové svetla. V kuchyni je na mieru kuchynská linka, pult, obklad. V kúpeľni je vaňa, obklad a dlažba sú vkusne urobené, samostatné WC. Do domu je zavedená elektrina, obecná voda, odpad vyvedený do žumpy, plynové ústredné kúrenie. Strecha prešla tiež rekonštrukciou: hrady sa vamenili, nové latovanie, parozábrana, kritina, nový okapový systém, nové podhlády. Dom je vo farebnej omietke sokle- spodok domu je obložený obkladom, schodisko do domu je vydláždené dlažbou. Súčasťou domu je útulná terasa, kde si po práci a včase voľna viete zrelaxovať. Dom je zateplený 5 cm polystyrénom a celý dom je vo farebnej fasáde. Na pozemku sa nachádza garáž s montežnou jamou, studňa, pivnica, dielňa, letná kuchyňa. Čo je super, nachádza sa tu aj pec na pečenie chleba, mäsa. Celý dvor je vyložený zámkovou dlažbou, okolie domu je nádherne upravené s výsadbou okrasných drevín, kvetov, radosť tráviť čas na tejto nehnuteľnosti. Hranicu pozemku od ulice tvorí jedinečná kovaná brána. Pozemok je celý oplotený, v záhrade sú vysadené ovocné stromy

a kríky, plne rodiace a je tam dotiahnutá voda na polievanie. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. čísle 0944052013. Cena 149990 eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Helena Škutová
+421 944 052 013
skutova@salea.sk

