



# SALEA

Váš partner v realitách

## Krásna záhrada s chatkou v Kráľovej nad Váhom, Znížená cena- EXKLUZÍVNE



49 999 €

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj     |
| Okres:           | Šaľa                |
| Obec:            | Kráľová nad Váhom   |
| Ulica:           | Záhradkárska oblasť |
| Druh:            | Pozemky             |
| Typ pozemku:     | Záhrada             |
| Typ:             | Predaj              |
| Úžitková plocha: |                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                    |
|--------------|---------|-----------------|--------------------|
| Status:      | aktívne | Plocha pozemku: | 262 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Celková plocha: | 262 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách Vám ponúka exkluzívne iba u nás na predaj záhradu v Kráľovej nad Váhom v záhradkárskej oblasti pri Váhu. Záhrada má výmeru 262 m<sup>2</sup>. Pred záhradkou je vymedzené miesto na parkovanie. V záhrade sa nachádza studňa na polievanie záhrady a plechová búda na náradie a kosačku. V záhrade sa nachádza krásna chatka so zastrešenou terasou. Dispozícia chatky: vstup cez zastrešenú terasu, obývačka spojená s kuchyňou ( kde sa nachádza rozťahovacia pohovka, vyspia sa tam dvaja ľudia), na pravo sa nachádza spálňa, na ľavo sa nachádza kúpeľňa kde sa nachádza sprcha, wc, umývadlo a bojler na ohrev teplej vody. Kúrenie v chatke ( radiátory elektrické). Voda v chatke - studňa. Chatka sa predáva zariadená nábytkom ako vidíte na fotkách. V záhrade sa nachádza ohnisko, jablňoň, ovocné kríky, okrasné kvety. Mesačné náklady: cca 12€ elektrina. Záhrada je v osobnom vlastníctve. V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na 0902 208 854 alebo na [pulcova@salea.sk](mailto:pulcova@salea.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Natália Pulcová**  
**+421 902 208 854**  
**pulcova@salea.sk**

