



Exkluzívne na predaj 5 izbový rodinný dom



170 000 €

Pri rýchlom jednaní dohoda možná

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Hájske
Ulica:	Nova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	696 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	194 m ²	Dielňa:	áno
Zastavaná plocha:	175 m ²	Celková plocha:	696 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	5	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	studňa:	
		Elektrika - na pozemku:	áno
		Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA Váš partner v realitách Vám ponúkame na predaj priestranný 5-izbový rodinný dom. Dom má rozlohu 175m², pozemok 696m².

Dom ponúka veľmi príjemnú dispozíciu a množstvo úložných aj technických priestorov.

V dome je množstvo priestoru:

- 3 veľké izby
- 2 menšie izby
- kuchyňa so špajzou a jedálňou
- krásna predsieň
- kúpeľňa
- samostatné WC

V suteréne :

- práčovňa
- letná kuchyňa
- garáž

V pivnici:

- kotolňa
- práčovňa
- 2 miesti

V dome sa nachádza aj pochôdzna povala

K domu patrí pozemok o výmere 696 m², na ktorom sa nachádza:

- hospodárska budova – 19 m²
- altánok s posedením a krbom
- priestor okolo domu

TECHNICKÉ VYBAVENIE

Dom je napojený na:

- elektrinu

- vlastnú studňu

- plyn

Kúrenie zabezpečuje kondenzačný plynový kotol Vaillant a radiátory.

Odpadová voda je aktuálne riešená žumpou, pričom v obci prebieha výstavba kanalizácie.

Dom je okamžite voľný a obývatel'ný

V prípade záujmu ma kontaktujte na tel.číslo: 0907 727 328 alebo kolozsi@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Nikoleta Kolozsi
+421 907 727 328

E-mail:

kolozsi@salea.sk

