

**SALEA***Váš partner v realitách*

Rodinný dom, 130 m², garáž Tekovské Lužany, okr. Levice

**83 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tekovské Lužany
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	130 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	140 m ²
Plocha pozemku:	1525 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	130 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	140 m ²	Celková plocha:	130 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka na predaj rodinný dom, 130 m² a celková výmera pozemku je 1525 m², Tekovské Lužany, okr. Levice. V prvej časti domu sa nachádza kuchyňa, 2 izby, kúpeľňa, WC. V druhej časti sa začala robiť nová kúpeľňa s WC, kuchyňa otvorená s obývačkou, šatník, 2 izby. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou: plastové okná, vchodové dvere, na stenách je omietka, plávajúce podlahy, dlažba, nové rozvody elektrika, voda, odpad je už vyvedený do kanalizácie. V kúpeľni je sprchový kút, umývadlo, dlažba a obklad, WC. V kuchyni je nová kuchynská linka, dlažba a obklad na stropoch sú zachované hrady. Do domu je zavedená elektrika, voda, kúrenie je momentálne riešené krbovou pecou, ale už je kúpený kotol na drevo + radiátory. Súčasťou domu je nová kotolňa, garáž. Na pozemku sa nachádzajú chlievy, pekné jazierko, studňa. Oplotenie od ulice je tiež nové, betónové stĺpy a kovaná brána. V obci je úplná občianska vybavenosť. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. číslo 0944052013. Cena 82 990 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Helena Škutová
+421 944 052 013
skutova@salea.sk

