

**SALEA***Váš partner v realitách*

## Slniečny viničný dom, 18 m2, Strážny Vrch, okr. Levice

**63 990 €**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Levice          |
| Obec:            | Levice          |
| Ulica:           | -               |
| Druh:            | Domy            |
| Typ domu:        | Záhradný domček |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                         |                   |
|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne            | Stav:                   | pôvodný stav      |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Energetický certifikát: | žiadne            |
| Plocha pozemku:   | 694 m <sup>2</sup> | Terasa:                 | áno               |
| Úžitková plocha:  | 18 m <sup>2</sup>  | Pivnica:                | áno               |
| Zastavaná plocha: | 18 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:         | 18 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš realitný partner Vám ponúka na predaj viničný domček, 18 m2 a celková výmera pozemku je 694 m2, Strážny Vrch, okr. Levice. Viničný domček je v pôvodnom stave, čiže si ho viete prerobiť podľa vlastného vkusu, poprípade si viete postaviť nový. V domčeku sa nachádza vstupná hala a 1 izba. Do domčeka bola privedená električka, ale momentálne je odpojená, kúrenie je v krbových kachliach na drevo. Súčasťou domčeka je terasa. Domček je podpivničený. Na pozemku sa nachádza studňa. V záhrade sú vysadené ovocné stromy, kríky. Na dvore sa nachádza prísterešok na auto. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. čísle 0944052013. Cena 63990,- eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Helena Škutová**  
**+421 944 052 013**  
**skutova@salea.sk**

