



SALEA

Váš partner v realitách

ŽILINA BÁNOVÁ - 3 IZBOVÝ BYT NA PRENÁJOM + POZEMOK 140m²



800 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Oslobodenia
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte príjemné bydlie v pokojnej lokalite, no zároveň chcete mať výhody vlastného dvora a súkromia? spoločnosť SaleA ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt v obľúbenej a tichej mestskej časti Žilina - Bánová.

Tento byt kombinuje pohodlie mestského bytového domu s benefitmi rodinného domu - k dispozícii máte vlastný pozemok/dvor, ideálny na relax, posedenie pri káve či bezpečné hranie pre deti.

□ Základné parametre a výhody:

Dispozícia: 3-izbový byt (vstupná chodba, priestranná obývacia izba, kuchyňa, spálňa, detská izba / pracovňa, kúpeľňa + WC)

Lokalita: Žilina - Bánová

Exteriér: Vlastný dvor/pozemok s možnosťou posedenia a oddychu

Stav: Kompletne zariadený

Parkovanie: parkovanie pred domom

□ *Lokalita a občianska vybavenosť:*

Mestská časť Bánová ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti:

Základná škola a materská škola v blízkosti

Potraviny, reštaurácia, zastávka MHD v bezprostrednej blízkosti

Rýchla a pohodlná dostupnosť do centra Žiliny aj na mestský okruh

Tiché prostredie plné zelene s rodinnou atmosférou

□ *Cena a podmienky prenájmu:*

Nájomné: 800 € / mesiac vrátane energií a internetu

Depozit: Vo výške [2]-mesačných nájmov

Dostupnosť: Byt je voľný Ihneď

INFO:

+421 903 92 44 88 sobcak@salea.sk

danú nehnuteľnosť si môžete pozrieť aj vo videoobhliadke respektíve 3D obhliadke nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Igor Sobčák

+421 903 92 44 88

sobcak@salea.sk

