

ŽILINA CENTRUM - PRENÁJOM 4 IZBOVÝ BYT 160 m2



900 €/mesiac

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Pivovarská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*tehla*
Úžitková plocha:	*160 m^2*	*Balkón:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*160 m^2*	*Celková plocha:*	*160 m^2*
Podlahová plocha:	*160 m^2*	*Plocha balkóna:*	*6 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

spoločnosť SaleA Ponúka na prenájom priestranný a svetlý byt o výmere až 160 m², situovaný na 2. poschodí historického objektu priamo na Hlinkovom námestí v Žiline.

Byt je ideálny pre náročnejšieho klienta, rodinu, prípadne ako reprezentatívny priestor spájajúci bývanie s podnikaním (napr. sídlo firmy, kancelária či ateliér).

Základné informácie:

Lokalita: Žilina – Centrum (Hlinkovo námestie)

Výmera: 160 m²

Poschodie: 2. poschodie

Stav: Výborný

Hlavné výhody bytu:

Prestižná adresa: Bývanie priamo na hlavnom námestí s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah ruky (reštaurácie, kaviarne, obchody, zastávky MHD).

Velkorysý priestor: Výmera 160 m² poskytuje maximálny komfort, vzdušnosť a dostatok súkromia.

Svetlosť a výhľad: Veľké okná zaručujú dostatok prirodzeného denného svetla a neopakovateľný výhľad priamo na námestie.

Cena a podmienky prenájmu:

Nájomné: 900€ / mesiac

Energie: 300 € / mesiac

Depozit: 2x mesačný nájom + dohoda

Dostupnosť: Byt je voľný ihneď

pre viac informácií o danej nehnuteľnosti ma kontaktujte:
INFO: kontakt:+421 903 92 44 88, sobcak@salea.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Igor Sobčák***
Telefón : ***+421 903 92 44 88***
E-mail: ***sobcak@salea.sk***