

Útulný rodinný dom, 97 m2,rekonštrukcia, garáž, Želiezovce



139 990 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Želiezovce*
Ulica:	*-*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*97 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Plocha pozemku:	*797 m^2*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*97 m^2*	*Celková plocha:*	*797 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA- Váš partner v realitách ponúka na predaj útulný rodinný dom, 97 m2 a celková výmera pozemku je 797 m2, Želiezovce. Prikladám link k video prehliadke: https://youtu.be/N5heitTZaZE?si=W7_z6I0esCvF3ucv V dome sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa otvorená s obývačkou, špajza, 2 izby. Z obývačky je vstup na balkón. Dom v interieri prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná, plávajúce podlahy, keramická dlažba, stierky, nové rozvody elektrika, vody, odpad, nové ústredné kúrenie, obložkové zárubne a nové dvere, nové vchodové plastové dvere. Na stene v obývačke je stena obložena umelým kameňom. V kuchyni sa nachádza na mieru urobená kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, včetne umývačky riadu, obklad a dlažba sú vkusne urobené. V kúpeľni je komfort, rohová vaňa+ sprchový kút, umývadlo, dlažba a obklad, samostatné WC. Do domu je zavedená elektrina, obecná voda, odpad je vyvedený do žumpy, ústredné kúrenie je na elektrinu, ale aj na drevo. Strecha tiež prebehla obnovou: nové latovanie, parozábrana, krytina je plech, nový okapový systém. Dom je podpivničený a nachádza sa tam aj garáž. Na pozemku sa nachádza dielňa, studňa, v zadnej časti pozemku je záhradka so skleníkom. Vstupa chodníky su vydlaždené zámkovou dlažbaou, okolie je okrášlené výsadbou okrasných drevin a kvetov. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Viac info na adrese skutova@salea.sk, alebo na tel. čísle 0944052013. Cena nehnuteľnosti je 139990,- eur.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Helena Škutová***
Telefón : ***+421 944 052 013***
E-mail: ***skutova@salea.sk***