

Priestranný 3-izbový byt na Družstevnej ulici v Krompachoch



65 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Krompachy*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*85 m^2*
Podlahová plocha:	*85 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Pivnica:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*85 m^2*
Pivnica plocha:	*10 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestranné bývanie s dostatkom miesta a súkromia? Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 85 m², nachádzajúci sa na Družstevnej ulici č. 1 v meste Krompachy.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- Druh nehnuteľnosti: 3-izbový byt
- Podlahová plocha: 85 m²
- Pivnica: 10 m²

- Podiel na spoločných priestoroch: 1/4
- Stav: čiastočná rekonštrukcia
- Kúrenie: vlastné elektrické vykurovanie
- Bytový dom: iba 4 bytové jednotky
- Balkón: byt je bez balkóna

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Byt ponúka príjemný priestor na bývanie s možnosťou prispôsobiť si interiér podľa vlastných predstáv. K bytu prislúcha priestranná pivnica s výmerou 10 m² a spoluvlastnícky podiel 1/4 na spoločných priestoroch bytového domu.

LOKALITA

Nehnuteľnosť sa nachádza na Družstevnej ulici v Krompachoch, priamo v blízkosti železničnej stanice. Táto poloha môže vyhovovať najmä záujemcom, ktorí využívajú vlakovú dopravu a uprednostňujú dostupnosť spojenia.

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIE:

Byt má vlastné elektrické vykurovanie, čo je potrebné zohľadniť pri plánovaní prevádzkových nákladov. Byt nedisponuje balkónom.

Ak hľadáte priestranný byt s potenciálom v meste Krompachy, táto ponuka môže byť zaujímavou príležitosťou.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Hvizdošová Jaroslava
Realitná partnerka SaleA
Tel.: 0948 678 746
E-mail: hvizdosova@salea.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslava Hvizdošová***
Telefón : ***+421 948 678 746***
E-mail: ***hvizdosova@salea.sk***