

3-izbový byt na Terase, Čapajevova ulica, Košice



199 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Čapajevova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	obecné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	59 m^2	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	59 m^2	Rok výstavby:	1964
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	4 m^2
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Energetický certifikát:	B	Pivnica plocha:	4 m^2
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Možnosť výmeny za 1-izbový byt na Terase alebo začiatku KVP!

SaleA – Váš partner v realitách ponúka na predaj 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Košice – Západ, na Čapajevovej ulici.

Hľadáte byt, ktorý si môžete pretvoriť presne podľa svojich predstáv? Táto ponuka vám dáva príležitosť vytvoriť si bývanie podľa vlastného vkusu, potrieb a životného štýlu.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Lokalita: Košice – Západ, Čapajevova ulica

Typ nehnuteľnosti: 3-izbový byt

Výmera bytu: 59 m²

Zasklená lodžia: 4 m²

Pivnica: 2 m²

Poschodie: 3. z 10

Stav: pôvodný stav

Bezpečnostné vchodové dvere

BYT S POTENCIÁLOM – VYTVORTE SI DOMOV PODĽA SEBA

Byt je v pôvodnom stave, čo predstavuje skvelú príležitosť pre nového majiteľa.

Nemusíte sa prispôsobovať rekonštrukcii ani dizajnu, ktorý vybral niekto pred vami. Máte možnosť naplánovať si interiér podľa vlastného vkusu, zvoliť si materiály, farebné kombinácie a vytvoriť priestor, v ktorom sa budete cítiť skutočne doma.

Či už túžite po modernej kuchyni, útulnej obývacej izbe alebo praktickom rodinnom bývaní, tento byt vám ponúka priestor na realizáciu vlastných predstáv.

BYTOVÝ DOM

Bytový dom prešiel viacerými obnovami:

zateplenie,

rekonštruovaná strecha,

vymenené stúpačky,

nový výťah,

kamerový systém,

upravené spoločné priestory,

nové schránky a vstupná brána.

LOKALITA, KTORÁ MÁ ČO PONÚKNUŤ

Mestská časť Košice – Západ (Terasa) patrí medzi vyhľadávané lokality mesta vďaka výbornej občianskej vybavenosti a dobrej dostupnosti do centra.

V blízkom okolí nájdete:

obchody a supermarkety,

školy a materské školy,

zdravotnícke zariadenia vrátane blízkosti Novej nemocnice,

zastávky MHD s dobrým spojením do centra,

obchodné centrá,

dostatok zelene a možnosti na šport či oddych.

Terasa ponúka praktické mestské bývanie, kde máte všetko potrebné na dosah.

MOŽNOSŤ VÝMENY

Majiteľ má záujem aj o výmenu za 1-izbový byt v lokalite Košice – Terasa alebo začiatok KVP.

Finančné vyrovnanie podľa vzájomnej dohody a hodnoty nehnuteľností.

KOMPLETNÝ REALITNÝ SERVIS V CENE

V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté aj služby realitnej kancelárie SaleA – Váš partner v realitách, vrátane kompletného realitného a právneho servisu spojeného s predajom nehnuteľnosti.

KONTAKT

Jaroslava Hvizdošová Realitná partnerka SaleA

Telefón: 0948 678 746

E-mail: hvizdosova@salea.sk

SaleA – Váš partner v realitách

Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte ma kontaktovať. Rada vám poskytnem bližšie informácie a dohodnem osobnú obhliadku.

Možno práve tu čaká váš nový domov!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslava Hvizdošová***
Telefón : ***+421 948 678 746***
E-mail: ***hvizdosova@salea.sk***