

ŽILINA HLINY VII - 3 IZBOVÝ BYT, PÔVODNÝ STAV



173 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*-*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*62 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Úžitková plocha:	*62 m²*	*Celková plocha:*	*62 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

spoločnosť SaleA Ponúka na predaj 3 izbový byt o výmere 62 m2 (bez balkóna), nachádzajúci sa na [doplň číslo]. poschodí bytového domu vo vyhľadávanej lokalite Žilina – Hliny VII. Byt je ideálnou voľbou pre záujemcov, ktorí hľadajú bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou a chcú si ho zrekonštruovať presne podľa vlastných predstáv, ako aj pre investorov.

Základné informácie a stav nehnuteľnosti:

Lokalita: Žilina – Hliny VII

Stav: pôvodný udržiavaný stav, v celom byte sú už vymenené plastové okná

Dispozícia a príslušenstvo: byt je bez balkóna, tvorí ho vstupná chodba, samostatné miestnosti, kuchyňa a kúpeľňa a WC.

Vybavenie: podlahy, interiérové dvere, kuchynská linka a sanita sú v pôvodnom stave, pripravené na modernizáciu

Výhody nehnuteľnosti a lokality:

Žiadaná lokalita Hliny VII: pokojné prostredie plné zelene s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah – v bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, potraviny, zdravotné stredisko, zastávky MHD aj rýchle napojenie do centra mesta.

Vymenené plastové okná: ušetrená počiatočná investícia pri rekonštrukcii.

Možnosť úprav na mieru: pôvodný stav dáva novému majiteľovi voľnú ruku pri zmene dispozície aj výbere materiálov bez nutnosti búrania staršej rekonštrukcie.

pre viac informácií o danej nehnuteľnosti ma kontaktujte:
INFO: kontakt:+421 903 92 44 88, sobcak@salea.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Igor Sobčák***
Telefón : ***+421 903 92 44 88***
E-mail: ***sobcak@salea.sk***