



SALEA

Váš partner v realitách

Na predaj: Komerčné priestory - Kráľová nad Váhom



259 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Kráľová nad Váhom
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	400 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA - Váš partner v realitách Vám ponúka na predaj výrobnú v obci Kráľová nad Váhom.

Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť s podlahovou plochou 400 m², z čoho 200 m² je určených priamo na výrobu. Budova, postavená v roku 1998 z izolovanej tehly, ponúka kvalitné a efektívne prostredie pre vašu novú alebo rozširujúcu sa výrobu.

Základné údaje:

Cena: 259 900 €

Výrobná: 200 m²

Celková plocha: 400 m²

Prízemie: výrobné priestory

Poschodie: administratívne a sociálne zázemie (kancelárie, šatne, sprchy)

Parkovisko s nakladacím priestorom

Budova je vybavená elektrickou energiou, plynom, vodou a pripojením na obecnú kanalizáciu. Priestor výroby je možné dispozične prispôbiť podľa vašich predstáv. Taktiež je tu možnosť oddeliť vstup do

horného podlažia, ktoré môžete využiť na bývanie.

Hlavné výhody:

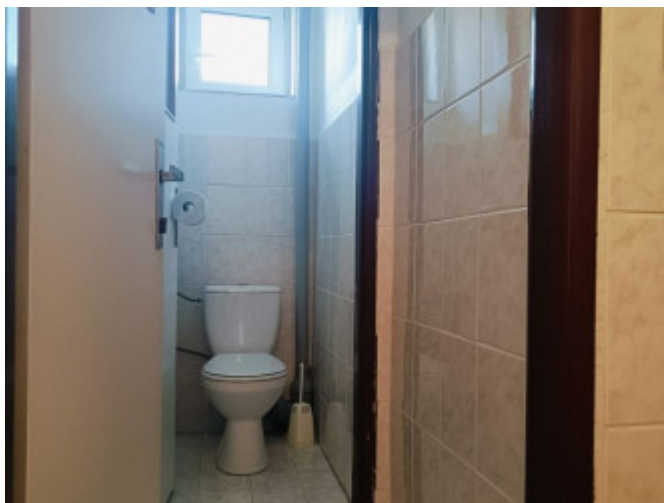
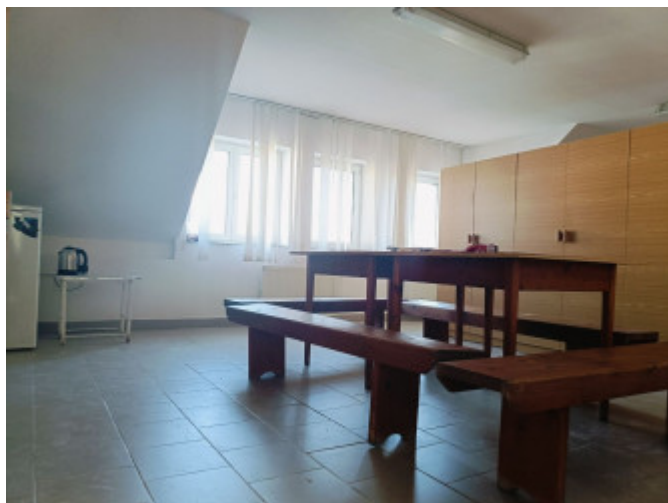
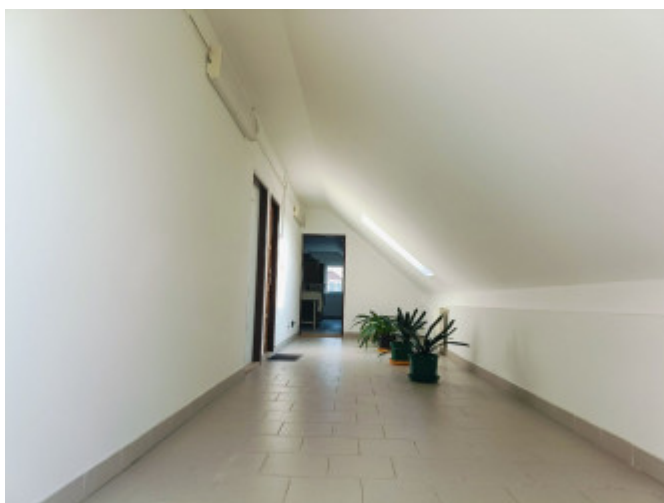
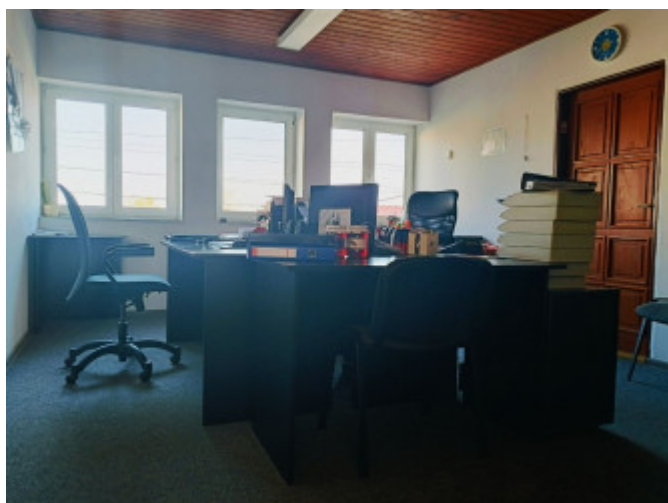
Priestory výroby: 200 m², ktoré je možné prispôbiť Vaším potrebám

Celková plocha: 400 m², čo poskytuje dostatok priestoru na skladovanie, administratívu a ďalšie prevádzkové činnosti.

Lokalita: výhodná poloha s dobrou dopravnou dostupnosťou, blízkosť k hlavným cestám a mestám.

Možnosti rozšírenia: priestor je možné prispôbiť podľa vašich potrieb

Nehnuteľnosť ponúka mnoho možností pre realizáciu Vašich podnikateľských zámerov s výbornou dostupnosťou do okresných miest Šaľa a Galanta. Pripojenie na R1 cca 15 minút. Nezmeškajte túto skvelú príležitosť! V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel. číslo: +421 948 307 535 alebo emailom na srncova@salea.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Srncová

0948307535

srncova@salea.sk

