

SALEA*Váš partner v realitách*

Stavebný pozemok v malebnej obci Ostrý Grúň o výmere 660 m²

**39 600 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Ostrý Grúň
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	blízko
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	660 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	660 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Salea - Váš partner v realitách prináša exkluzívnu ponuku pre tých, ktorí hľadajú dokonalé miesto pre svoj nový domov alebo únik od reality v podobe rekreačnej chaty alebo rodinné Domu. Ponúkame na predaj slnečný stavebný pozemok na hornom konci obce Ostrý Grúň, ktorý je bránou k prírode a oddychu je situovaný vedľa hlavnej cesty.

Tento atraktívny pozemok s celkovou výmerou 660 m² poskytuje ideálne podmienky a dostatok priestoru na realizáciu Vašich snov o bývaní v obklopení prírody. Vďaka svojej polohe je pozemok vhodný ako na výstavbu chalupy tak na výstavbu rodinného domu pre trvalé bývanie.

Kľúčové informácie:

"Ponúkaný pozemok je podľa platnej Územnoplánovacej informácie (UPI) obce určený na výstavbu rodinných domov. Tento zámer máme navyše potvrdený aj v oficiálnom písomnom stanovisku priamo od starostu obce. Pre budúceho majiteľa to znamená maximálnu právnu istotu a výrazne zjednodušený proces pri vybavovaní stavebného povolenia."

Lokalita: Ostrý Grúň, okres Žarnovica

Využitie: Pozemok je určený na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej chaty.

Výmera pozemku: 660 m²

Charakteristika: Rovinatý, slnečný pozemok s krásnym výhľadom na okolitú prírodu, situovaný na konci obce, čo zaručuje maximálne súkromie a pokoj.

Inžinierske siete: Možnosť napojenia na inžinierske siete v dosahu.

Cena: 39 600 €

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť vlastniť kúsok zeme v jednej z najkrajších lokalít pod pohorím Vtáčnik. Ostrý Grúň ponúka nielen ticho a relax, ale aj možnosti na turistiku, cykloturistiku a ďalšie voľnočasové aktivity.

V prípade záujmu o obhliadku alebo doplňujúce informácie neváhajte kontaktovať nášho realitného makléra:

Tibor Paulík

Tel.č.: 0907 631 214

E-mail: paulik@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tibor Paulík

+421 907 631 214

paulik@salea.sk

