

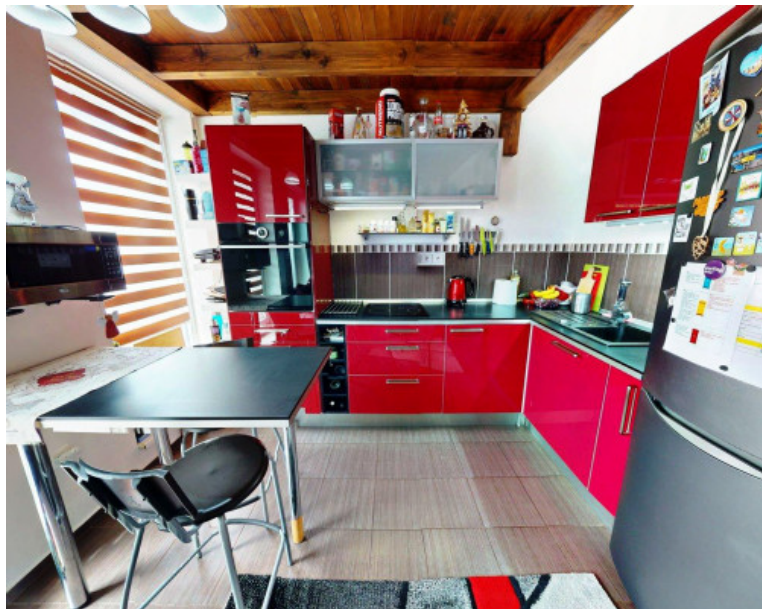


SALE A

Váš partner v realitách

Štýlový 3-izbový byt s galériou - Nový Martin

153 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	59 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	59 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, ktoré spája moderný štýl, pokojné prostredie a výbornú dostupnosť? Máme pre vás jedinečnú ponuku v oblúbenej lokalite Nový Martin.

Pozrite si našu 3D prehliadku: <https://my.matterport.com/show/?m=rLjf9i9zE6r>

Dispozícia a výmera:

Tento 3-izbový byt o výmere 59 m² vás očarí svojou premyslenou dispozíciou. Vstupná chodba vedie do presvetlenej obývačky spojenej s kuchyňou, z ktorej sa vychádza na slnečnú terasu o výmere 9 m². Terasa ponúka úchvatný výhľad na Martinské hole, ideálny na rannú kávu či večerný relax.

Z obývacej izby vedie schodisko do netradične riešenej spálne v štýle galérie, ktorá dodáva bytu osobitý charakter. Z chodby sa dostanete do ďalšej izby, kúpeľne a samostatnej toalety.

Svetlosť a orientácia:

Byt je orientovaný na východ a západ, vďaka čomu je krásne presvetlený počas celého dňa.

Nízke náklady:

Mesačné náklady predstavujú len 111 € + elektrina 26 €, čo je výrazná výhoda oproti bežným bytom

v meste.

Doplňujúce výhody:

Vlastné parkovacie miesto v cene

Detské ihrisko priamo pri bytovke

Výborná dostupnosť do centra aj ostatných častí mesta

Tiché a bezpečné prostredie mimo ruchu klasických sídlisk

Ideálne pre mladý pár, rodinu alebo ako investícia.

Neváhajte a prídte si pozrieť tento výnimočný byt, ktorý ponúka spojenie mestského komfortu s výnimočným pokojom a výhľadmi, ktoré vás neomrzia.

Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku na tel.čísle +421 911 529 264 alebo bubicova@salea.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Eva Bubicová

Telefón :

+421 911 529 264

E-mail:

bubicova@salea.sk

