

BÁNOVÁ - 6 IZBOVÝ RODINNÝ DOM - 2 BYTOVÉ JEDNOTKY



448 500 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	260 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	260 m^2	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	260 m^2	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	650 m^2	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	120 m^2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SaleA – Váš partner v realitách Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 6 izbový rodinný dom v Bánovej na pozemku o celkovej výmere 650m2, + prekryté státie pre 2 osobné autá ,daná nehnuteľnosť je rozdelená na 2 samostatné bytové jednotky, takže umožňuje bývanie pre 2 rodiny. V roku 2015 bol dom kompletne a vkusne zrekonštruovaný a riešený ako dom s dvoma bytovými jednotkami. Celý dom je podpivničený s množstvom úložných možností a v pivnici sa nachádza aj celé technické zázemie (práčovňa, kotol, filter na vodu, posilňovňa, priestor na odkladanie bicyklov.

DISPOZÍCIA DOMU:

PRÍZEMIE:
Zo vstupnej chodby (tu sa nachádza priestor na odkladanie vecí a vstavaná skriňa) sa dostanete do priestorovo veľkorysej kuchyne, ktorá je kompletne a moderne zariadená, z tohto útulného priestoru sa dostanete do kúpeľne, spálne a do štýlovej obývačky ktorú prehreje nielen elektrické kúrenie, ale

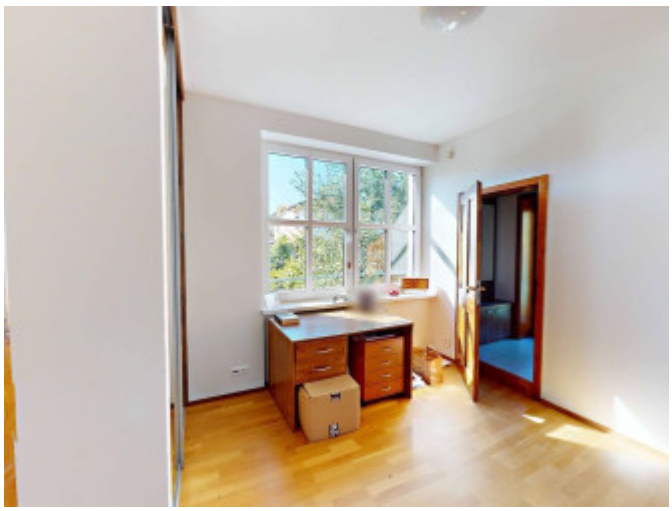
aj krbová vložka ktorá svojím teplom spríjemní posedenie v tejto miestnosti a teplo sa dostane cez prieduchy aj do ostatných izieb.

POSCHODIE:
Zo vstupného schodiska je vpravo jedna veľká detská izba, priamo oproti schodisku je druhá izba a vľavo od schodiska je situovaná kuchyňa a vpravo od kuchyne je tretia izba, na tomto poschodí ja aj samostatná kúpeľňa s vaňou.

pre Vašu ucelenú predstavu o ponúkanej nehnuteľnosti si v kľude pozrite 3D SCAN a v prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte.

INFO: kontakt:+421 903 92 44 88, sobcak@salea.sk,
spoločnosť SaleA okrem právnych služieb, zabezpečuje v prípade potreby aj hypotekárne služby...






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Igor Sobčák***
Telefón : ***+421 903 92 44 88***
E-mail: ***sobcak@salea.sk***